

Makarska, luksuzan trosoban stan u novogradnji 81,89m2, Makarska, Appartamento



Info venditore

Nome: Corrigo Nekretnine
Nome: Corrigo
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Corrigo Nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>
Paese: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Makarska
City area: Makarska
CAP: 21300
Indirizzo: Ante Starčevića 64
Mobile: +385 99 8150 001
Phone: +385 99 8150 002
Riguardo a noi: HERMA PLAN d.o.o.
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaići će

nekretninu po vašem
specifičnom zahtjevu u svakom
trenutku i proces traženja
odgovarajuće nekretnine učiniti
što ugodnijim.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Makarska, luksuzan trosoban stan u novogradnji 81,89m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	81.89 m ²
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	352,500.00 €
Pubblicato:	08.04.2024

Orientation

Orientamento:	Sud-ovest
---------------	-----------

Stato

Built:	2024
Condizione:	In costruzione

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Città:	Makarska
Zona della città:	Makarska
Poštanski broj:	21300

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Infrastruttura:	Tv via cavo, Liquame, Elettricità, l'installazione del telefono
Efficienza energetica:	A+



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Lussuosa novogradnja u mirnom predjelu Makarske s prekrasnim pogledom na more. Ovaj moderni projekt sadrži tri stambene zgrade, svaka sa četrdeset luksuznih i prostranih stanova. Kompleks će imati dva bazena, jacuzzi, dječije igralište-igraonicu i caffè bar na raspolaganje svim stanarima. Zgrade se sastoje od podzemnih garaža na dvije etaže, prizemlja i četiri kata. Investitori poštuju najviše standarde gradnje, koristeći samo vrhunsku opremu i materijale - toplinske, hidro i zvučne izolacije, protuprovalna vrata, aluminijska stolarija sa električnim podizačima roleta, staklene ograde na balkonima, kameni pod na stepeništu i inox ograda, klima uređaj u svakoj sobi, sat tv i internet priključak, visoko kvalitetna keramika sa podnim grijanjem u kupaonicama koje će biti u potpunosti opremljene. Postoji mogućnost da kupac izabere keramiku. U ponudi je trosoban stan površine 81,89m² u drugoj zgradi kompleksa, s kuhinjom i dnevnim boravkom, tri spavaće sobe, kupaonicom, toaletom i balkonom a nalazi se na prvom katu. Stan ima otvoren i nesmetan pogled na grad, more i obližnje otoke. Nadoplata za garažno mjesto na etaži -1 je 25 000€ a na etaži -2 je 20 000€. Ovaj luksuzni kompleks idealna je lokacija za odmor i ljetovanje. Stanovi se mogu rezervirati odmah, vlasništvo uredno. Useljenje je planirano za 12/2025.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 588192
interno:
Agency ref id: 195
Telefono di contatto: 385998150001