

## Kuća Dvije stare kamene kuce, Tinjan., Tinjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Dvije stare kamene kuce, Tinjan.  
Proprietà per: Sale  
Lot Size: 220 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 6  
Prezzo: 315,000.00 €  
Pubblicato: 09.04.2024

#### Stato

Built: 1968



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Tinjan

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: si tratta di un edificio unico che necessita di essere ristrutturato. Proposta di progetto concettuale allegata, con due case e una piscina. Muri e statica sono buoni, sono da fare lavori interni, tetto e piscina. Stato stimato (due case e piscina) di 800.000. - 1.200.000 euro. Il costo dei lavori di costruzione è di circa 230.000. euro. Non è necessario rilasciare il permesso d'uso perché l'edificio è stato costruito prima del 1968. Questa perla nella meravigliosa cornice istriana è un'ottima destinazione per le vacanze e un'opportunità di affitto/vendita. Per ulteriori informazioni, contattare: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 588522  
interno:  
Agency ref id: 17329