

Istra - Banjole - Kuća s restoranom BLIZU MORA!, Medulin, Famiglia

Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra - Banjole - Kuća s restoranom BLIZU MORA!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	residenziale e commerciale
Square Feet:	190 m ²
Lot Size:	227 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	4
Prezzo:	675,000.00 €
Pubblicato:	10.11.2024

Stato

Built:	1920
Ultimo rinnovo:	2015

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Banjole
Poštanski broj:	52203

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
---------------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto:	3
Parcheggio coperto:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendesi casa in pietra a 400 METRI DAL MARE con superficie abitabile di 70 mq + locale commerciale RISTORANTE 120 mq in località turistica! Lo spazio abitativo della casa è diviso in due unità abitative: 1. APPARTAMENTO 2-S 2. APPARTAMENTO MONOLOCALE + mansarda con vista mare Spazio commerciale all'interno della casa con ingresso separato è un RISTORANTE con una grande terrazza coperta, una grande terrazza coperta e due terrazzi scoperti. 80 posti a sedere ed un'attività consolidata da oltre 40 anni portano ottimi guadagni stagionali o annuali: il ritorno dell'investimento è certo!! Il ristorante è decorato con un ampio giardino paesaggistico e la vicinanza al mare attira gli ospiti. Parcheggio gratuito a disposizione degli ospiti del ristorante + posto auto personale coperto dietro casa e altri 2 posti auto. Aria condizionata, solarium nuovo. La casa viene venduta completamente arredata con tutte le attrezzature, come si può vedere nelle foto. ID CODE: 29274

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 588576
interno:
Agency ref id: 29274
Telefono di contatto: +385 97 757 1657