

OTOK KRK, GRAD KRK (OKOLICA) - Kuća sa 5 apartmana i garažom, Krk, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OTOK KRK, GRAD KRK (OKOLICA) - Kuća sa 5 apartmana i garažom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	245 m ²
Lot Size:	335 m ²
Stanze da letto:	10
Bagni:	5
Prezzo:	649,000.00 €
Pubblicato:	30.06.2024

Stato

Built:	2012
Ultimo rinnovo:	2017

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Krk
Zona della città:	Krk
Poštanski broj:	51500

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 6

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI KRK, CITTÀ DI KRK (dintorni) - Casa con 5 appartamenti e garage
La casa indipendente è stata costruita nel 2012, la sua decorazione e il suo arredamento sono durati fino al 2017. La superficie abitabile di 245 mq è distribuita tra piano terra e primo piano, che non comprende il garage di 60 mq e la soffitta bassa. che funge da deposito. Il piano terra è composto da un monolocale e un appartamento 1BR+DB e tre locali con ingresso indipendente, uno dei quali adibito a lavanderia, mentre gli altri due servono come ripostiglio. Al primo piano ci sono due appartamenti 1 camera + WC e un appartamento 2 camere + WC. Il cortile di 335 mq è adibito a parcheggio per più auto, mentre lateralmente e dietro la casa si trovano terrazze per ritrovi all'aperto. Le aree verdi sono curate e mantenute e per l'irrigazione viene utilizzata l'acqua di un pozzo del volume di 120 m3. Tutti gli appartamenti hanno ingresso indipendente e c'è la predisposizione per l'installazione di contatori separati per elettricità e acqua. Tutti gli ambienti della casa sono dotati di tubazioni per il riscaldamento centralizzato alle quali vanno collegati i radiatori, mentre il locale caldaia è previsto nel garage. Gli appartamenti sono completamente arredati e attrezzati e per il riscaldamento e il raffreddamento attualmente utilizzano condizionatori Mitsubishi di qualità con inverter. La posizione tranquilla vicino alla città di Krk e l'orientamento degli appartamenti, due dei quali con vista sul mare e gli altri tre sulla cintura verde, sono garanzia di un'ottima occupazione per gli affitti turistici. Gentili clienti, la commissione intermediaria viene addebitata in base alle condizioni commerciali.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 23960

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 588584
interno:
Agency ref id: 23960