

## Zagreb, Pantovčak - predivan stan 130m2 s terasom i parkingom, Gornji Grad - Medveščak, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Angelus nekretnine  
Nome: Agencija  
Cognome: Angelus nekretnine  
Nome della ditta: Angelus nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Vlačka ulica 72  
Mobile: +385 91 482 6401  
Phone: +385 1 466 2233

Riguardo a noi: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i  
broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Zagreb, Pantovčak - predivan stan 130m2 s terasom i parkingom  
Proprietà per: Affitto  
Square Feet: 137 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 1  
Prezzo: 1,300.00 €  
Pubblicato: 09.04.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Grad Zagreb  
Città: Gornji Grad - Medveščak  
Poštanski broj: 10000

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Parcheggio

Numero di posti auto: 1

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Angelus nekretnine nude vam za najam stan: LOKACIJA PANTOVČAK – sjeverni centralni dio Zagreba, TOP LOKACIJA!!! Ovo je zelena rezidencijalna zagrebačka četvt. U glavnoj ulici Pantovčak smješteno je mnogo ambasada, a tu su i predsjednički dvori. Vrlo lijepa i mirna četvt Zagreba. Do glavnog gradskog trga ima 5 min vožnje autom, a pješice cca 2-3km ovisno o točnoj lokaciji. 21 min (8,8 km) do Američke Internacionalne škole Zagreb (Bundek) 18 min (10 km) do Njemačko /Francuske škole EURO CAMPUS(Fratrovac) 11 min (6,2 km) do

Internacionalne Britanske škole Bright horizons(Sv.Duh) 16 min (6,8 km) do Međunarodne škole Matija Gubec (Knežija) Prva zona javnog gradskog prijevoza – autobusna stanica je na 1 min hoda od kuće. Autobusna linija veže Mihaljevac i Britanski trg. OPIS Predivan stan površine cca 130m2 se nalazi u visokom prizemlju dobro održavane stambene zgrade, ali na jednoj strani je to kao drugi kat, a na drugoj visoko prizemlje. Stan se sastoji od ulaznog hodnika u kojem je garderoba i gostinjski WC, te je iz hodnika pristupio u spavaći dio stan i dnevni dio stana. U spavaćem djelu stana nalaze se dvije spavaće sobe, velika kupaonica i vešeraj, te ugradbeni ormari u hodniku i velikoj spavaćoj sobi. U dnevnom djelu stana nalazi se veliki dnevni boravak s blagovaonicom i izlazom na veliku natkritu terasu s koje se pruža prekrasan pogled na zelenilo i cijeli grad, kuhinja s ostavom i još jedna soba koja može biti spavaća soba ili veća radna soba, ovisno o potrebama najmoprimca. Stan u podrumu ima svoje spremište, a ispred zgrade jedno parkirno mjesto. Stan ima jako mnogo svjetla i zraka što boravak u njemu čini vrlo ugodnim za život. Za više informacija kontaktirajte našeg agenta.

===== Agencijska provizija obračunava se u skladu s Općim uvjetima poslovanja i Cjenikom objavljenim na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> Vaše Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 3220

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    588592  
interno:  
Agency ref id:            3220