

Poreč, lussuzni stan na traženoj lokaciji sa vrtom!, Poreč, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, lussuzni stan na traženoj lokaciji sa vrtom!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 106 m²
Stanze da letto: 4
Prezzo: 424,120.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2023



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Parenzo, appartamento di lusso in una posizione ambita con giardino!
Questo lussuoso appartamento al piano terra con giardino è in vendita in una posizione ambita vicino al centro di Parenzo. L'appartamento si trova al piano terra di una palazzina con quattro unità abitative e dista 2 km dal centro cittadino e 1 km dalle prime spiagge. La sua superficie è di 106,03 m². Entrando nell'appartamento, incontriamo un disimpegno con armadio che conduce ad un ampio soggiorno dove si trova una cucina con zona pranzo e un soggiorno aperto. Pareti vetrate sono state installate in tutta la zona giorno, che consentono un ampio flusso di luce nello spazio. Dal soggiorno si accede ad un ampio terrazzo coperto che conduce ad un bellissimo giardino paesaggistico di 99,82 m². Ci sono anche tre spaziose camere da letto, una delle quali ha il proprio bagno, e un altro bagno aggiuntivo. L'appartamento è dotato di due posti auto oltre ad un ripostiglio nel seminterrato di 16,41 mq. Il riscaldamento a pavimento sarà installato in tutto l'appartamento su una pompa di calore e la prima fase per i condizionatori d'aria. Tutti i pavimenti dell'appartamento saranno rivestiti con parquet di alta qualità, ad eccezione del bagno e della cucina. Gli appartamenti saranno costruiti con materiali di alta qualità. Il completamento previsto della costruzione è il 4° mese del 2024. Grazie alla sua posizione, contenuto e spaziosità, questa proprietà è un investimento ideale. La proprietà è inclusa nel sistema IVA e viene visualizzato il prezzo con IVA. ID CODE: 1022-536

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 588683
Agency ref id: 1022-536