

OPATIJA, IKA - stan u novogradnji 135m2 + krovna terasa 77m2, panoramski pogled na more, Opatija - Okolica, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, IKA - stan u novogradnji 135m2 + krovna terasa 77m2, panoramski pogled na more
Proprietà per:	Affitto
Square Feet:	135 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	92 m ²
Prezzo:	2,500.00 €
Pubblicato:	01.07.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija - Okolica
Zona della città:	Ika
Poštanski broj:	51410



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, IKA - appartamento in una nuova costruzione 135m² + terrazza sul tetto 77m², vista panoramica sul mare Nell'esclusiva offerta in affitto dell'agenzia immobiliare DUX c'è un lussuoso appartamento in una nuova costruzione, situata a Ika in una bellissima villa di design. Si tratta di un moderno appartamento a due piani di 135 m² con una terrazza sul tetto di 76,77 m². Questo bellissimo appartamento in un nuovo edificio è composto da un ampio e spazioso corridoio, due camere da letto completamente attrezzate con letti king size, due bagni e servizi igienici. L'ampio soggiorno open space è collegato alla cucina e alla sala da pranzo nei caldi toni del legno e del beige, e l'intero open space è di 54 mq. Soprattutto, il luminoso e spazioso open space menzionato ha accesso ad un ampio terrazzo di 15 m² con una bellissima vista panoramica sul Golfo del Quarnero. Ogni camera di questo appartamento moderno e lussuoso è arredata con mobili di design nei toni caldi e neutri del beige, del legno e del blu, mentre i bagni sono dominati da piastrelle italiane nei toni del beige. La terrazza sul tetto di 80 m² è completamente privata, con recinzione in vetro, coibentata e pavimentata con bellissime piastrelle color miele. L'appartamento ha classe energetica A+ e riscaldamento a pavimento, che garantisce una temperatura gradevole tutto l'anno. L'edificio è composto da un totale di 4 appartamenti, questo appartamento dispone di 3 posti auto privati e si trova in una tranquilla strada laterale sopra la spiaggia di Ika, circondata da una cintura verde. La posizione della proprietà è ideale, la linea aerea dal mare è a 300 metri e il viaggio verso il mare dura due minuti. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29316

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 588807
interno:
Agency ref id: 29316