

ISTRA, BARBAN - Luksuzna vila s bazenom, Barban, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA,BARBAN - Luksuzna vila s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	160 m ²
Lot Size:	600 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	3
Prezzo:	570,000.00 €
Pubblicato:	12.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2020

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Barban
Zona della città:	Barban
Poštanski broj:	52207

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, BARBAN - Villa di lusso con piscina Barban è un piccolo e pittoresco insediamento medievale tipo acropoli nella parte meridionale dell'Istria orientale, situato sopra la valle del fiume Raša. Edifici architettonici ben conservati del periodo barocco e gotico, affreschi e iscrizioni glagolitiche, chiese, palazzi e mura cittadine, il gioco cavalleresco della Corsa all'Anello, la tradizionale festa del vino e la festa dei fichi rendono Barbana estremamente attraente. Il comune di Barban, che ha lo sbocco al mare nella baia di Raško, si estende su una superficie di 100 km². Oltre a Barbanština, nel bellissimo verde di Barbanština si trovano altri 31 insediamenti. È in vendita una villa di lusso di alta qualità con piscina di 160 m². L'immobile è composto da un piano terra e un primo piano. Al piano terra si trovano un bagno per gli ospiti, una camera da letto e una cucina collegata alla sala da pranzo e al soggiorno, che hanno accesso al terrazzo principale. Al primo piano ci sono due camere da letto con guardaroba e due bagni. Il problema del riscaldamento e del raffrescamento è stato risolto installando condizionatori in tutte le stanze e riscaldamento a pavimento. La villa si trova su un terreno di 600 mq, sul quale si trovano anche una piscina, un edificio ausiliario, una sauna e una cucina estiva. Il cortile è completamente recintato. La proprietà è un investimento ideale per un investimento turistico per un'attività ben avviata o come casa per una vita familiare tranquilla grazie alla vicinanza di tutti i servizi necessari. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29353

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 589032
interno:
Agency ref id: 29353
Telefono di contatto: +385 92 106 5592