

## GRAD KRK - CENTAR - NOVOGRADNJA - Pogled na more i 2 parkirna mjesta, Krk, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	GRAD KRK - CENTAR - NOVOGRADNJA - Pogled na more i 2 parkirna mjesta
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	93 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	27 m <sup>2</sup>
Prezzo:	675,000.00 €
Pubblicato:	12.11.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Krk
Zona della città:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto: 6

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: CITTÀ DI KRK - CENTRO - NUOVA COSTRUZIONE - Vista mare e 2 posti auto TOP LOCATION A 200 metri dal mare, edificio residenziale con 3 unità abitative nel centro della città di Krk. Al primo piano di un edificio unico e di alta qualità, si trova un appartamento con una superficie abitabile di 75 mq, che offre una combinazione di praticità e comfort. Con un ampio corridoio, ripostiglio, dispensa, bagno, WC separato, due camere da letto e una cucina "open-space", sala da pranzo e soggiorno, questo appartamento ha tutto il necessario per un piacevole soggiorno nella città di Krk. Dal soggiorno si accede ad una terrazza coperta di 27 m2, con una bellissima vista sul mare e sulla baia di Krka. E' dotato di aria condizionata in tutte le stanze e riscaldamento a pavimento con regolatori separati nelle camere. La falegnameria CORTIZO ALU di alta qualità, i pavimenti e i rivestimenti delle pareti di alta qualità e i sanitari di alta qualità aggiungono un tocco lussuoso a questo moderno appartamento. Con due posti auto custoditi avrai una soluzione pratica per parcheggiare il tuo veicolo. L'infrastruttura sarà completamente collegata e sarà predisposta la videosorveglianza. Il completamento dei lavori è previsto per giugno 2024 e, se desideri prendere in consegna l'appartamento ammobiliato, la consegna da parte di interior designer professionisti è prevista per l'autunno del 2024. Rendering degli interni disponibili su richiesta. \*\*\* Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 29342

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 589037  
interno:  
Agency ref id: 29342  
Telefono di contatto: +385 91 516 5017