

## STAN, PRODAJA, KARLOVAC, BANIIJA, 90 m2, 3-soban, Karlovac,

### Appartamento



#### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	STAN, PRODAJA, KARLOVAC, BANIIA, 90 m2, 3-soban
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	90 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Prezzo:	117,000.00 €
Pubblicato:	12.04.2024

### Stato

Built: 1903

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Karlovačka županija

Provincia:  
Città: Karlovac  
Zona della città: Banija  
Poštanski broj: 47000

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: STAN, PRODAJA, KARLOVAC, BANIIJA, 90 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 90 m2 na prvom katu kuće. Kuća je izgrađena 1903. godine te ima ukupno dva kata, te se nalazi na Baniji. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, zasebnog wc-a, hodnika te natkrivene terase. Moguće je parkirati u zajedničkom dvorištu. Uz stan je obvezna kupovina garaže po cijeni od 10.000 EUR. U neposrednoj blizini nalazi se vrtić, trgovina, javni prijevoz, bolnica i škola. Orijehtacija: Istok - Zapad Grijanje: etažno plinsko centralno + drva Parking: U dvorištu kuće Visina stropa: 3.3 m Cijena stana: 117.000 EUR Cijena garaže: 10.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 3748

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 589183  
interno:  
Agency ref id: 3748