

GRAĐEVNA PARCELA, PANORAMSKI POGLED, GRADNJA MOGUĆA ODMAH!, Crikvenica, Terreno



Info venditore

Nome: Eternium nekretnine
Nome: Eternium
Cognome: nekretnine
Nome della ditta: Eternium d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.eternium.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Matulji
City area: Ružići
CAP: 51213
Indirizzo: Ružići 25 / i
Mobile: 00385951110555
Riguardo a noi: Dobrodošli u Eternium d.o.o.,
tvrtku koja je više od samo
agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti

dugovječna na obostrano
zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|--|
| Titolo: | GRAĐEVNA PARCELA, PANORAMSKI POGLED, GRADNJA MOGUĆA ODMAH! |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di terreno: | Terreno edificabile |
| Square Feet: | 510 m ² |
| Prezzo: | 220,000.00 € |
| Pubblicato: | 12.04.2024 |

Collocazione

| | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / Provincia: | Primorsko-goranska županija |
| Città: | Crikvenica |
| Zona della città: | Crikvenica |
| Poštanski broj: | 51260 |

Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si



Descrizione

Informazioni aggiuntive: U ovoj ponudi Vam predstavljamo građevinsko zemljište površine 510 m². Nalazi se na izvanrednoj lokaciji koja nudi potpuni mir i privatnost, blago je nakošeno, te se sa njega pruža panoramski pogled na more i otok Krk. Prema pravomoćnoj građevinskoj dozvoli i projektu, dozvoljena je gradnja moderne vile koja bi trebala biti ukupne neto stambene površine od cca 225m², a u naravi bi predstavljala dvojni objekat odnosno dvije stambene jedinice (svaka cca 112m²). Prizemlja su koncipirana kao open space dnevni dio sa kupaonom i izlazom na prostranu natkrivenu i dalje nenatkrivenu terasu, dok bi se na katu nalazile 3 spavaće sobe i kupaona. Dvije sobe južne orijentacije bi imale izlaz na zajedničku terasu. Sa svih etaža će se pružati neometani panoramski pogled na more! U okućnici je uz zelene površine predviđena i parking zona za nekoliko automobila! Pristupni put je na sjevernoj strani parcele, a u neposrednoj blizini se nalaze i sve komunalije! S obzirom na ishodu dozvolu, gradnja je moguća odmah po kupovini nekretnine! **PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-74**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 589236

interno:

Agency ref id: MS-74

Telefono di contatto: +385 95 111 0 555