

Kuća prodaja Čazma, Pobjenik, s imanjem 11.000 m2., Čazma, Famiglia



Info venditore

Nome: Estera nekretnine
Nome: Estera
Cognome: nekretnine
Nome della ditta: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail: gordan@estera-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445

Riguardo a noi: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kuća prodaja Čazma, Pobjenik, s imanjem 11.000 m2,
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	85 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	58,500.00 €
Pubblicato:	12.04.2024

Stato

Condizione:	Mantenuto
Built:	1978

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Bjelovarsko-bilogorska županija
Città:	Čazma
Zona della città:	Pobjenik
Poštanski broj:	43240

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Infrastruttura:	Elettricità
Efficienza energetica:	In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prekrasno imanje s kućom na slikovitoj lokaciji! Ovo je zaista posebna nekretnina, idealna za projekt zelenog turizma u središnjoj Hrvatskoj! Ovdje se prodaje lijepo imanje sa stambenom kućom površine cca 85 m2. Sastoji se od dnevnog boravka i blagovaonice s otvorenom kuhinjom, kupaonicom, hodnikom i dvije prostrane spavaće sobe. Kuća je useljiva, ali joj je potrebna renovacija. Kuća ima veliku terasu s koje se pruža fantastičan pogled na moslavačku regiju. Prostor ispred kuće je idealan za bazen i za prostranu saunu. Imanje ima 14.000 m2 površine, od čega je 6000 m2 šuma, a prekrasan voćnjak nalazi se tik uz kuću. Nekretnina se nalazi u neposrednoj blizini gradića Čazma, koji se nalazi se na rijeci Česmi između Bjelovara i Ivanić-Grada u Bjelovarsko-bilogorskoj županiji. Poseban projekt koji vrijedi spomenuti je projekt Čazma Natura. Riječ je o posebno održivom turističkom konceptu, gdje će vas na desetak uređenih lokaliteta dočekati bogatstvo prirodne baštine moslavačkog kraja. Bilo da ste rekreativac ili planinar. Moslavina je mikroregija u središnjoj Hrvatskoj koja gotovo nikoga neće ostaviti ravnodušnim. Ova regija nudi brojne atrakcije, od prirodnih ljepota Parka prirode Lonjsko polje i Regionalnog parka Moslavačke planine, arheoloških nalazišta, sakralne baštine do brojnih događanja i kulturnih događanja. Evo prilika za investitore u zeleni turizam!! Za više informacija kao i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazovite na: +385995321981 WA/Viber Salem Oručević.

Großzügiges Anwesen mit Wohnhaus in landschaftlich toller Lage! Kapital Anleger aufgepasst !! Eine besondere Immobilie , ideal für ein grünes Tourismus Projekt in Zentral Kroatien ! Hier steht ein wunderschön gelegenes Anwesen mit einem Wohnhaus mit ca. 85 m2 Wohnfläche zum Verkauf, ohne direkt Nachbarschaft. Es besteht aus Wohn- und Esszimmer mit offener Küche, Bad Flur

und zwei großzügigen Schlafzimmern. Das Haus ist zwar beziehbar, es benötigt aber eine umfassende Renovierung. Das Haus verfügt über eine große Terrasse von der sich ein traumhafter Fernblick in die Moslavina- Region erstreckt. Ideal wäre hier als Ergänzung ein Pool Anlage und Sauna-Landschaft. Ein zuverlässige Baufirma ist auf Wunsch möglich. Das Anwesen verfügt über 14.000 m2 Fläche, davon sind 6000 m2 Waldflächen und ein wunderschöner Obstgarten befindet sich gleich neben dem Haus. Das Anwesen befindet sich ganz in der Nähe der kleinen Stadt Čazma, sie liegt am Fluss Česma zwischen Bjelovar und Ivanić-Grad in der Gespanschaft Bjelovar-Bilogora. Sie bietet alles für die alltägliche Nahversorgung. Ein besonderes Highlight ist das Projekt Čazma Natura. Das ist ein besonders nachhaltiges Tourismus-Konzept, bei dem Sie mit dem Reichtum des Naturerbes Region Moslavina in einem Dutzend Landschaftsstätten begrüßt werden. Egal, ob Sie ein Freizeitsportler oder ein Wanderer sind. Die Moslavina ist eine Mikroregion inMittelkroatien, die so gut wie niemanden kalt lassen wird. Moslavina ist auch eine bekannte Weinbauregion. Nicht zufällig nannten die Römer, damals im nicht weit entfernten Sisak thronend, die südlichen Hänge des Moslavina-Gebirges als „Berge guter Weine“. Diese Region bietet zahlreiche Attraktionen, von den natürlichen Schönheiten des Naturparks Lonjsko polje und des Regionalparks Moslavina-Gebirge, archäologischen Fundstätten, sakralem Erbe bis hin zu vielen Veranstaltungen und kulturellen Ereignissen. Ein ideales Objekt für nachhaltigen Tourismus !! Kaufpreis: 58.500 € +385995321981
WA/Viber Salem Oručević

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 589245
interno:
Agency ref id: 1218