

## Stan na traženoj lokaciji u gradu, Pula, Istra, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Stan na traženoj lokaciji u gradu, Pula, Istra  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 65 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 260,000.00 €  
Pubblicato: 13.04.2024

## Stato

Built: 2010  
Ultimo rinnovo: 2019

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Pula  
Zona della città: Nova Veruda  
Poštanski broj: 52100

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: A+



## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U ponudi imamo ovaj lijepi dvosoban stan na odličnoj lokaciji. Stan se nalazi na 1. katu manje zgrade ukupne stambene površine od 65,55m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone i terase. Ono što je bitno za napomenuti kao je terasa stana fokusirana prema stražnjoj strani zgrade gdje nema prometa i cesta, što znači da dok boravite ovdje možete uživati u maksimalnome miru i privatnosti bez buke i prometa. Stan se prodaje namješten, kako je vidljivo na slikama. Posjeduje klima uređajem za grijanje i hlađenje, ali u stanu se nalazi i dimnjak s mogućnosti postave peći na pelete ili drva. Ispred zgrade stan posjeduje jedno parking mjesto. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1756

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 589345

interno:

Agency ref id: 1756

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313