

## Obiteljska kuća s okućnicom - Vukovar, Vukovar, Famiglia



### Info venditore

Nome: Pavo Đanić  
Nome: Pavo  
Cognome: Đanić  
Nome della ditta: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
CAP: 31000  
Indirizzo: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Riguardo a noi: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.  
144/2018

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Obiteljska kuća s okućnicom - Vukovar  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 89.5 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 536 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Cantina: si  
Prezzo: 69,000.00 €  
Pubblicato: 03.07.2024

## Stato

Condizione: Da rinnovare

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Vukovarsko-srijemska županija  
Città: Vukovar  
Zona della città: Sajmište  
Poštanski broj: 32011

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Gas, Liquame  
Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se obiteljska kuća smještena u mirnom dijelu grada Vukovara. Kuća se

prostire na prizemlje koje je površine 85 m<sup>2</sup> i sastoji se od 3 sobe, kuhinje s blagovaonicom i ostavom, kupaonice, ulaznog prostora i natkrivene terase površine 18 m<sup>2</sup>. U dvorištu se nalazi garaža i ostava, dok se ispod dijela kuće nalazi podrum površine cca 20 m<sup>2</sup>. Kuća je kvalitetne gradnje, ali je neko vrijeme prazna i potrebno ju je adaptirati. Lokacijski povoljno smještena jer se nalazi u mirnijem dijelu Vukovara, ali isto tako nedaleko od škole te 10ak min pješke od samog centra grada i šetnice uz Dunav. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1602 Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    589477  
interno:  
Agency ref id:            iro-1602