

Opatija, Apartman sa pogledom na more, 2S+DB, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Opatija, Apartman sa pogledom na more, 2S+DB
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	77 m ²
Pavimento:	2
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	639,500.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Ascensore:	si
Efficienza energetica:	In preparazione

Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	2
Parcheggio coperto:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Opatija, una elegante destinazione turistica, è il centro della riviera con la più lunga tradizione nel turismo croato. Opatija è spesso scelta come destinazione per i suoi hotel di lusso, passeggiate lungo il mare e numerosi ristoranti di classe mondiale, tutti con una vista fantastica. Nel cuore di questo centro turistico, abbiamo un bellissimo nuovo edificio che attira l'attenzione con la sua architettura e le sue comodità. Si tratta di un edificio di alta qualità con ascensore, garage e aree circostanti. L'appartamento si trova al primo piano, segnato in arancione sulla piantina, e consiste in: ingresso, soggiorno/cucina/sala da pranzo open space, due camere da letto, bagno, balcone coperto, con una superficie totale di 77,09 metri quadrati. L'appartamento include un posto auto nel garage e nelle immediate vicinanze con una superficie totale di 24,47 metri quadrati. SERVIZI: Pompe di calore, riscaldamento a pavimento, sistema a ventola a parete. Lana di roccia 10cm. Infissi in alluminio. La qualità costruttiva eccezionale si distingue come un vantaggio speciale! Il prezzo include l'IVA del 25%, l'acquirente è esentato dal pagamento dell'imposta di trasferimento immobiliare. Nel caso di acquisto da parte di un'azienda registrata in Croazia, è possibile ottenere un rimborso completo dell'IVA dopo la vendita. Il nuovo edificio è progettato per gli amanti della vicinanza al mare e delle splendide destinazioni. La sua combinazione di design moderno, servizi di prima classe e ambienti spettacolari lo rende una scelta ideale per una vacanza rilassante e lussuosa nel cuore di Opatija. Per ulteriori

informazioni o per fissare un appuntamento per una visita, contattare: +385 95 88
09 208 - Katarina Vlašić. Email: katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com Codice
Agenzia: 1509060. ID CODE: ID12112

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 589699

interno:

Agency ref id: ID12112