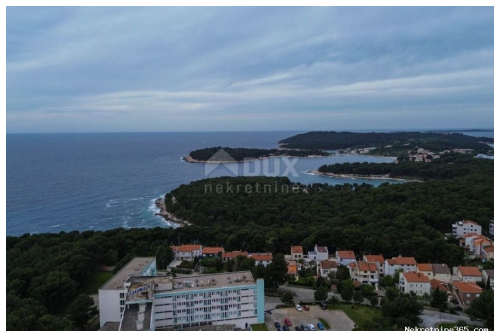


## ISTRA,PULA! Jedinstveno građevinsko zemljište, Pula, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA,PULA! Jedinstveno građevinsko zemljište
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	592 m <sup>2</sup>
Prezzo:	500,000.00 €
Pubblicato:	06.07.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Stoja
Poštanski broj:	52100



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, POLA! Terreno edificabile unico Pola è la città più grande della Regione istriana, situata nella zona sud-occidentale dell'imponente paesaggio della penisola istriana ed è caratterizzata da un interessante patrimonio culturale e storico, una natura meravigliosa e lunghe spiagge che tolgono il fiato. La città si è sviluppata in parte sotto e in parte su sette colli: Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Ghiro, Monte Magno, Monte Paradiso, Monte Rizzi e Monte Vidal. Prevale un clima moderatamente caldo con inverni miti ed estati calde, quindi è un luogo ideale per i potenziali proprietari di immobili che potranno goderseli tutto l'anno. Offriamo un terreno edificabile unico. Si trova in una delle posizioni più attraenti di Pola e sulla famosa passeggiata Lungo Mare. Il terreno è circondato dal bosco e le prime bellissime spiagge sono a 250 metri. Ha un permesso di costruire valido, che può essere modificato e adattato su richiesta del futuro proprietario. Un cantiere in questa posizione è una rarità sul mercato ed è altamente raccomandato. ID CODE: 29411

### Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      589713  
interno:  
Agency ref id:              29411