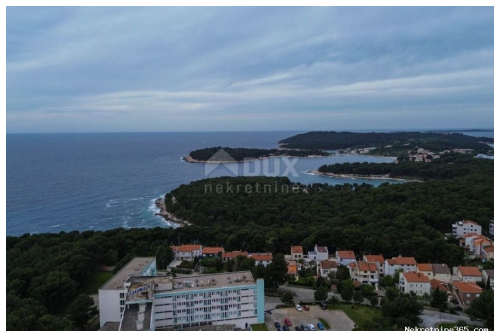


## ISTRA,PULA! Jedinstveno građevinsko zemljište, Pula, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |                                               |
|------------------|-----------------------------------------------|
| Titolo:          | ISTRA,PULA! Jedinstveno građevinsko zemljište |
| Proprietà per:   | Sale                                          |
| Tipo di terreno: | Terreno edificabile                           |
| Square Feet:     | 592 m <sup>2</sup>                            |
| Prezzo:          | 500,000.00 €                                  |
| Pubblicato:      | 17.11.2024                                    |

### Collocazione

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Nazione:          | Croatia           |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia:        |                   |
| Città:            | Pula              |
| Zona della città: | Stoja             |
| Poštanski broj:   | 52100             |

### Permessi

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione:  | si |
| Certificato di proprietà: | si |



### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, POLA! Terreno edificabile unico Pola è la città più grande della Regione istriana, situata nella zona sud-occidentale dell'imponente paesaggio della penisola istriana ed è caratterizzata da un interessante patrimonio culturale e storico, una natura meravigliosa e lunghe spiagge che tolgono il fiato. La città si è sviluppata in parte sotto e in parte su sette colli: Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Ghiro, Monte Magno, Monte Paradiso, Monte Rizzi e Monte Vidal. Prevale un clima moderatamente caldo con inverni miti ed estati calde, quindi è un luogo ideale per i potenziali proprietari di immobili che potranno goderseli tutto l'anno. Offriamo un terreno edificabile unico. Si trova in una delle posizioni più attraenti di Pola e sulla famosa passeggiata Lungo Mare. Il terreno è circondato dal bosco e le prime bellissime spiagge sono a 250 metri. Ha un permesso di costruire valido, che può essere modificato e adattato su richiesta del futuro proprietario. Un cantiere in questa posizione è una rarità sul mercato ed è altamente raccomandato. ID CODE:

29411

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 589713

interno:

Agency ref id: 29411

Telefono di contatto: +385 99 371 3802