

CRIKVENICA, DRIVENIK - kuća 400 m2 s projektom i građevinskom dozvolom za objekt od 1800 m2, Vinodolska Općina, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	CRIKVENICA, DRIVENIK - kuća 400 m2 s projektom i građevinskom dozvolom za objekt od 1800 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	400 m ²
Lot Size:	2200 m ²
Stanze da letto:	12
Prezzo:	390,000.00 €
Pubblicato:	17.11.2024

Stato

Ultimo rinnovo:	2014
-----------------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Vinodolska Općina
Zona della città:	Drivenik
Poštanski broj:	51250

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----



Parcheggio

Numero di posti auto: 5

Descrizione

Informazioni aggiuntive: CRIKVENICA, DRIVENIK - casa di 400 m2 con progetto e permesso di costruire per un oggetto di 1800 m2 Mediamo nella vendita di una casa di 400 m2. Sul terreno di 2250 m2 si trovano altri tre edifici con una superficie totale di 94 m2. L'immobile dispone di un totale di 12 vani e 4 bagni. E' ideale come struttura ricettiva o casa per anziani. Al piano seminterrato troviamo una taverna, un laboratorio e un appartamento composto da due vani, un bagno e una cucina con sala da pranzo. L'appartamento posto al piano terra di 145 mq è composto da un disimpegno, cinque vani, un ripostiglio, un bagno, una cucina e una sala da pranzo, ed un soggiorno con balcone. Al primo piano si trova un appartamento di 100 mq composto da disimpegno, tre camere da letto, un bagno, un ampio terrazzo esposto a sud e un soggiorno con balcone. L'intera struttura offre una vista panoramica sul verde circostante. È stata rilasciata una concessione edilizia per la ricostruzione e la trasformazione dell'edificio esistente in un istituto per anziani e infermi con una capienza fino a 100 utenti, con una superficie utile di 1.800 m2. Il progetto prevede uno studio di fattibilità. La struttura dista dal mare 10 km, ovvero 15 minuti in auto. Siamo lieti che tu sia interessato agli immobili nella nostra offerta. Per tutte le ulteriori domande siamo a vostra disposizione. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni generali di contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID CODE: 29253

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 589725
interno:
Agency ref id: 29253
Telefono di contatto: +385 91 950 4277