

## BUŽIM ( Gospić ) - obiteljska kuća, dvorišna zgrada, garaža, okućnica, Gospić - Okolica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Ana Šporčić  
Nome: Ana  
Cognome: Šporčić  
Nome della ditta: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
CAP: 53220  
Indirizzo: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
Riguardo a noi: Agencija LIKA-NEKRETNINE  
je vodeća agencija za promet  
nekretninama na području  
Ličko-senjske županije sa  
sjedištem u Otočcu. Agencija je  
specijalizirana za područje  
Ličko-senjske županije, a  
predmet djelovanja je cijelo  
područje RH.  
Lika nekretnine je licencirana  
agencija za posredovanje u  
prometu nekretninama,  
temeljem rješenja Ministarstva  
gospodarstva o ispunjavanju  
uvjeta za obavljanje  
posredovanja u prometu  
nekretnina, izdanim od  
Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: BUŽIM ( Gospić ) - obiteljska kuća, dvorišna zgrada, garaža, okućnica  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 200 m<sup>2</sup>

Lot Size: 11000 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 6  
Prezzo: 165,000.00 €  
Pubblicato: 15.04.2024

## Stato

Condizione: Mantenuto  
Built: 2000  
Ultimo rinnovo: 2020

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Ličko-senjska županija  
Città: Gospić - Okolica  
Zona della città: Bužim  
Poštanski broj: 53000

## Permessi

Certificato di proprietà: si  
Certificato di ispezione: si

## Additional information

Infrastruttura: Liguame, Elettricità,  
l'installazione del telefono  
Efficienza energetica: D



## Descrizione

Informazioni aggiuntive: BUŽIM ( Gospić ) - obiteljska kuća katnica, dvorišnja zgrada, ostava, garaža, veliki grill za pečenje uz kojeg je i sudoper sa vodom, velika terasa, sve namješteno i useljivo, registrirano kao kuća za odmor sa tri zvijezdice ( 3\* ), u netaknutoj prirodi, okružena sa puno sadnica raznog voća, iza kuće šuma, lijep pogled, cijeli dana sunčana strana, velika privatnost, povučena sa ceste 200 m prema šumi, TOP lokacija, održavano, uređeno, namješteno. Kuća se sastoji u prizemlju od jedne velike prostorije, kuhinje i dnevnog boravka, 2 wc-a i tuš kabine. Na katu je dnevni boravak, kuhinja, za potkrovlje vode drvene stepenice - jedne velika spavaća soba s 3 ležaja za 6 osoba. Uz kuću je veliki mladi voćnjak, okućnica 11.000 m<sup>2</sup>. Kuća ima veliki potencijal za turistički najam te mogućnošću gradnje bazena ispred kuće, a ispred kuće moguće je napraviti i bungalove za odmor ili još koju kuću za odmor. Uredno vlasništvo 1/1, bez tereta.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 589741

interno:

Agency ref id: 1616

Telefono di contatto: 091/4666 190