

## Stan u prizemlju 2S+DB, Štinjan, Istra, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Stan u prizemlju 2S+DB, Štinjan, Istra
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	61 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	186,000.00 €
Pubblicato:	16.04.2024

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

## Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U Štinjanu nedaleko mora u prizemlju novije zgrade u prodaji je ovaj lijepi stan površine 61,98 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka i loggie. Kako je vidljivo na fotografijama stan se prodaje djelomično opremljen te ostavlja novom vlasniku mogućnost uređenja prema vlastitim željama. Sama lokacija (stan se nalazi u slijepoj ulici) je idealna za miran obiteljski život, no obzirom i na blizinu mora može biti investicija za najam. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1762

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento	589921
interno:	
Agency ref id:	1762
Telefono di contatto:	00385 91 530 1334, 00385 98 575 313