

Stan na 1.katu, 2 spavaće sobe, Medulin, Premantura, Medulin, Appartamento**Info venditore**

Nome: Laci Debeljak  
Nome: Laci  
Cognome: Debeljak  
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Stan na 1.katu, 2 spavaće sobe, Medulin, Premantura
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	53.06 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	2
Bagni:	2
Prezzo:	176,000.00 €
Pubblicato:	16.04.2024

### Stato

Built:	1985
Condizione:	Mantenuto

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Premantura
Poštanski broj:	52203

### Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Elettricità  
Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita è un appartamento con due camere da letto vicino alla spiaggia di Premantura. L'appartamento si trova al 1° piano, ed è composto da una cucina con sala da pranzo, un soggiorno, due camere da letto, due bagni, un balcone per godersi il caffè mattutino o rilassarsi all'aria aperta la sera, creando un angolo tranquillo per rilassamento. L'appartamento dispone di un proprio parcheggio e l'ampio giardino è a disposizione degli inquilini. Questo appartamento con due camere da letto rappresenta una grande opportunità considerando la posizione dell'appartamento, con la vicinanza di spiagge, ristoranti, taverne, supermercati e altri servizi offerti da Premantura, in particolare Capo Kamenjak, noto per il suo mare cristallino e il ricco mondo sottomarino, che lo rende una destinazione eccellente per gli amanti della natura, avventurieri, subacquei, amanti della tintarella e del ciclismo. Distanza da Pola 11 km, dall'autostrada 7 km, dall'aeroporto 17 km. #vendita #appartamento #due camere #premantura

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 590090  
Agency ref id: 1623  
Telefono di contatto: +385 99 3868 200