

## IMPOZANTNA MODERNA VILA PORED LUKSUZNOG POSLOVNO STAMBENOG MEDICINSKOG RESORTA, TROGIR - SEGET DONJI,

### Dubrovnik - Okolica, Famiglia



#### Info venditore

Nome: Nada Burum  
Nome: Nada  
Cognome: Burum  
Nome della ditta: IMB NEKRETNINE D.O.O. DUBROVNIK  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
City: Dubrovnik  
Indirizzo: VUKOVARSKA 30  
Mobile: +385 91 357 5480  
Phone: +385 20 451 800  
Riguardo a noi: IMB Nekretnine d.o.o.

Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.

Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, finansijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan

pristup problemima i maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i učinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu učiniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales

manager): 00385913335480  
Reg No.: 240/2009

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: IMPOZANTNA MODERNA VILA PORED LUKSUZNOG POSLOVNO STAMBENOG MEDICINSKOG RESORTA, TROGIR - SEGET DONJI

Proprietà per: Sale

Square Feet: 450 m<sup>2</sup>

Stanze da letto: 6

Bagni: 7

Pubblicato: 17.10.2024

## Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Provincia: Dubrovačko-neretvanska županija

Città: Dubrovnik - Okolica

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: CIJENA NA UPIT. U blizini Trogira, na lokaciji prekrasnoj za život i odmor, uzdiže se impozantna vila, spoj profinjenosti, udobnosti i elegancije, s prekrasnim pogledom na more. Ova raskošna vila u izgradnji predstavlja pravu oazu mira i luksuza. Unutarnji prostor elegantno se spaja s vanjskim, a pogled s terase pruža spektakularan prizor – pogled na beskrajno modro more. Arhitektura vile ističe se modernim dizajnom i s naglaskom na povezanost unutarnjih prostora s prirodom. Osim što je vila savršen dom, prilika za život i odmor iz snova, ova vila predstavlja i nevjerovatnu priliku za investiciju u turistički najam. S predivnom lokacijom neposredno uz poslovno-stambeni medicinski kompleks i ekskluzivan kupališni resort, sve u čistoj prirodi i s pogledom na veliku očuvanu stijenu i zelenilo, ova vila garantira visoku profitabilnost i izvanredno iskustvo gostiju. Vila u svojoj arhitekturi priča priču udobnosti, elegancije i savršenstva. Svaki detalj vile je pažljivo osmišljen i pruža beskompromisno iskustvo pedantnosti. Od prostranih spavaćih soba do komfornih kupaonica, svaki element ovog doma odiše sofisticiranim šarmom i besprijekornom kvalitetom. Dodatni benefit kupcu je mogućnost odabira unutarnje opreme. Vila se prostire na pet etaža s ukupno 450 m<sup>2</sup> impresivnog prostora. Smještena je na zemljištu od 825 m<sup>2</sup>. Krasi je 6 prostranih spavaćih soba i čak 7 kupaonica, dnevni i blagovaonski prostori i kuhinja, te ostali prostori koji osiguravaju visoko luksuzan i udoban boravak. Prostorije su pažljivo orijentirane prema jugu, i osiguravaju predivan panoramski pogled na more. Projektirano je više komfornih terasa koje pružaju otvoren pogled na more i prekrasnu prirodu. U dvorištu se nalazi prostrani bazen od 50 kvadratnih metara. Vila je opremljena liftom, ima prostrane terase, teretanu, i ostale sadržaje. U podrumu je garaža. Poseban naglasak stavljen je na visoki kvalitet gradnje i

korištenje vrhunskih materijala. Zračna luka Split udaljena je samo 10 minuta vožnje. Cijena ovog nevjerojatnog doma iznosi 1.350.000 EUR. Za više informacija budite slobodni kontaktirati na 091 357 5480.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    590217  
interno:  
Agency ref id:            1968  
Telefono di contatto:    +385 (91) 333-5480