

Pula, Marčana, odlična kuća za odmor s bazenom, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Pula, Marčana, odlična kuća za odmor s bazenom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 72 m²
Lot Size: 315 m²
Stanze da letto: 6
Bagni: 1
Prezzo: 320,000.00 €
Pubblicato: 17.04.2024

Stato

Built: 2015.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Marčana

Zona della città: Marčana
Poštanski broj: 52206

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: B

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pola, Marčana, ottima casa su un piano con piscina. Vendiamo una casa ad un piano con piscina nella parte sud-orientale della penisola istriana. La casa si trova in un piccolo insediamento istriano, a 3 chilometri dal mare e dalle bellissime spiagge. Nella zona circostante ci sono numerose case a scopo turistico oltre a tutte le strutture turistiche come ristoranti, bar e negozi. Questa casa vacanze dal concetto e dal design semplice ha una metratura totale di 72 m2 ed è composta da due camere da letto, un bagno e un soggiorno che comprende una cucina completamente attrezzata, sala da pranzo e soggiorno con accesso alla terrazza e al solarium. Il problema del riscaldamento e del raffrescamento è risolto dai condizionatori installati e da una stufa a pellet situata nel soggiorno. Il cortile è completamente recintato. Non essendoci aree verdi, è estremamente facile da mantenere, e offre servizi come una bella piscina riscaldata di 15 mq con zona solarium attrezzata, un'area lounge per il relax a bordo piscina e un piccolo parco giochi per bambini. È previsto anche il parcheggio per due auto. La proprietà è ideale come casa vacanza per una vacanza rilassante in un piccolo paese a soli 3 chilometri dalla prima spiaggia. Un negozio si trova a 1 km di distanza, così come ristoranti e caffè. Inoltre l'immobile è attualmente in affitto turistico durante la stagione estiva con un'attività ben avviata che il nuovo proprietario potrà rilevare.
ID CODE: 2003-700

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 590614
interno:
Agency ref id: 2003-700
Telefono di contatto: +38552210824