

Kuća za odmor nedaleko mora, Peroj, Istra, Vodnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kuća za odmor nedaleko mora, Peroj, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	165 m ²
Lot Size:	541 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	549,000.00 €
Pubblicato:	17.04.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vodnjan
Zona della città:	Peroj
Poštanski broj:	52215



Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju je samostojeća kuća - prizemnica sa bazenom ukupne neto površine 165 m² od čega je 35 m² natkrivena terasa, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, 3 spavaće sobe te 2 kupaonice. Sama lokacija kuće je odlična jer se nalazi u centru mjesta gdje su svi sadržaji u neposrednoj blizini , a i od mora je udaljenost svega 750 m. Okućnica je potpuno ograđena te pruža privatnost i mir. Bazen je veličine 7,5 m x 4 m te je potpuno opremljen i dodatno pojačan sa dodatnom pumpom, mlaznicama i skimerima te ima automatsko samoodržavanje. Strojarnica i ostava udaljena od bazena 15 m za potpuni mir na sunčalištu. Kuća se prodaje kompletno na novo opremljena i spremna za useljenje ili početak posla najma. Sustav grijanja je preko kamina, a hlađenje preko 2 klime. Više na upit.

*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano
za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1764

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 590801

interno:

Agency ref id: 1764