

ISTRA, MEDULIN - Komforan stan u novogradnji, Medulin, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Cognome: Dux nekretnine
Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili. La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, MEDULIN - Komforan stan u novogradnji
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	86 m ²
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Superficie del balcone:	9 m ²
Prezzo:	315,500.00 €
Pubblicato:	17.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Medulin
Poštanski broj:	52203



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, MEDULINO - Un confortevole appartamento in un nuovo edificio Nel punto più meridionale della penisola istriana si trova un gioiello costiero: la città di Medolino, uno dei rappresentanti più famosi del turismo istriano. È il centro della famosa Riviera di Medolino, costruita sui resti di insediamenti preistorici, che

comprende luoghi circostanti molto attraenti; Premantura, Pješčana Uvala, Pomer, Vinkuran, Vintijan, Valbonaša e Banjole. In questa zona si trova anche l'arcipelago di Medolino con 11 isole e isolotti disabitati. L'intera area idilliaca rappresenta un valore ambientale eccezionale, in gran parte conservato. Questo connubio ideale tra natura e storia non perde il suo splendore da secoli. Il motivo di ciò è il mite clima mediterraneo, un imponente parco naturale, siti archeologici, panorami magici, spiagge di sabbia e ciottoli bianchi in baie verde-azzurre, pinete e moderni villaggi di pescatori ricchi di tradizione istriana, eventi culturali e una vasta gamma di attività dinamiche. Non lontano dal centro della città di Medolino, a soli 400 metri dal mare, è in costruzione un lussuoso edificio dal design moderno, che si estende su piano terra e due piani e contiene un totale di tre unità abitative. Nella costruzione vengono utilizzati materiali durevoli e affidabili, che garantiscono la soddisfazione a lungo termine e la sicurezza degli alloggi. La pianificazione dello spazio di ogni piano è stata eseguita in dettaglio, il che ha portato ad una disposizione delle stanze di alta qualità, che ha garantito il pieno utilizzo dello spazio. Oggetto della vendita è un appartamento sito al secondo piano della palazzina. Si compone di un ingresso, due camere da letto, due bagni, un soggiorno con studio e accesso al balcone e un open concept space che unisce cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso al balcone. Il posto auto è compreso nel prezzo. Questo appartamento in una posizione attraente è un'opportunità ideale per una vita familiare confortevole e un investimento ai fini dell'affitto turistico. Il venditore dell'immobile in questione è una persona giuridica. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29498

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 590965
interno:
Agency ref id: 29498
Telefono di contatto: +385 92 235 9472