

SAMOSTOJEĆA KUĆA ZA ODMOR U IZGRADNJI NA MIRNOJ POZICIJI, 260 m2, Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	SAMOSTOJEĆA KUĆA ZA ODMOR U IZGRADNJI NA MIRNOJ POZICIJI, 260 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	260 m ²
Lot Size:	897 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Prezzo:	825,000.00 €
Pubblicato:	18.04.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Svetvinčenat
Zona della città:	Smoljanci
Poštanski broj:	52342



Additional information

Efficienza energetica: A+

Descrizione

Informazioni aggiuntive: SAMOSTOJEĆA KUĆA ZA ODMOR U IZGRADNJI NA MIRNOJ POZICIJI, 260 m² U prodaji kuća stambene površine od 260 četvornih metara s planiranim početkom gradnje u 2024. godini Kuća za odmor biti će okrenuta na sunčanu stranu, jugozapadu. Nalazi se na rubu sela i urbanizacije u manjem selu Smoljanci Mir i privatnost je osigurana zbog pozicije i lokacije zemljišta Sastoji se od prizemlja i prvog kata s tri spavaće sobe- u prizemlju je dnevni boravak s blagovaonom i kuhinjom, jedna soba s kupaonicom, toalet, kotlovnice i pomoćnog objekta koji je zamišljen kao ljetna kuhinja Prvi kat kuće ima dvije spavaće sobe s kupaonicama Grijanje i hlađenje biti će putem inverter klima uređaja, PVC stolarija(alternativa drvo), keramičke pločice, parket u svim sobama Prva faza podnog grijanja, kolektora i solarne elektrane Dvorište kuće za odmor krasi uređena okućnica s automatskim navodnjavanjem zelene površine, bazen 40 četvornih metara s sunčalištem, parkiralište s dva parkirna mjesta, automatska ulazna vrata Kuću je moguće kupiti u roh bau fazi Nalazi se u manjem selu, između naselja Svetvinčenat i Bala, blizina svih bitnih sadržaja je svega par kilometara do mjesta Svetvinčenat. Prve plaže nalaze se na 15 kilometara odnosno 20 minuta vožnje automobilom DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 |E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com
Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 591381
interno:
Agency ref id: 37034
Telefono di contatto: +385 95 595 8800