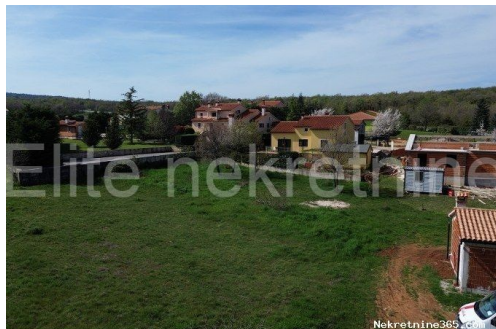


## ISTRA, LABIN - Prodaja atraktivnog građevinskog zemljišta na mirnoj lokaciji ! (PRILIKA), Labin, Terreno



### Info venditore

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Dettagli annunci

### Comune

Titolo: ISTR, LABIN - Prodaja atraktivnog građevinskog zemljišta na mirnoj lokaciji !  
(PRILIKA)  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 1318 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 101,000.00 €  
Pubblicato: 14.05.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Labin  
Zona della città: Labin  
Poštanski broj: 52220



### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTR, LABIN - Prodaja atraktivnog građevinskog zemljišta na mirnoj lokaciji !  
(PRILIKA) Labin se nalazi na jugoistoku Istre, u blizini obližnjeg ljetovališta -  
Rapca, sa kojim predstavlja svojevrsnu cjelinu. Mjesto se sastoji od dva dijela,  
zanimljivog starog srednjovjekovnog grada na uzvisini i novog naselja u podnožju.  
Sa najvišeg dijela u gradu, gradske Fortice, pruža se nezaboravan pogled na  
Kvarnerski zaljev, Rabac, otok Cres i okolice Labina. Njegovo staro ime Albona  
ili Alvona ilirsko je keltskog podrijetla, a znači "grad na brdu". Nedaleko od centra  
Labina u mirnom naselju Kapelica smjestila se građevinska parcela ukupne

veličine od 1318m2 dopuštene izgradnje (P+1).Parcela se nalazi u mirnoj uvučenoj ulici okružena prirodom što Vam garantira potpuni mir i tišinu a kao veliki plus je blizina već spomenutog centra Labina koji je udaljen 3,5 km gdje imate sve bitne sadržaje za život.Zemljište je pravokutnog oblika,te je cijela infrastruktura odmah do parcela. Nekretnina ima uredan pristupni put i vlasnički list. Odlična prilika za investiciju !!! DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:Agent: Nikola B. | Mob: 095 377 5581 | E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    591393  
interno:  
Agency ref id:            37020  
Telefono di contatto:    +385 95 377 5581