

## Istra, Vodnjan - kuća u nizu, 180m2, Vodnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Istra, Vodnjan - kuća u nizu, 180m2  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 180 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 8  
Prezzo: 104,000.00 €  
Pubblicato: 18.04.2024

### Stato

Built: 1912

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Vodnjan  
Zona della città: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215



### Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento (proprio) elettrico

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istra, Vodnjan - kuća u nizu, 180m2 Prodaje se veća kuća u nizu u sporednoj, mirnoj kali starogradske jezgre. Kuća se proteže na: prizemlje - ulazni prostor i tri prostorije, kat - kuhinja, dnevna soba s kaminom, dvije sobe i kupatilo te vanjski

prostor sa šternom, visoko potkrovlje - tri sobe i velika terasa s pogledom na grad, sveukupne stambene površine 180m2. Konstrukcija i krov kuće su dobri. Sve ostalo zahtjeva adaptaciju nakon čega ova kuća zbog svoje pozicije i prostornog kapaciteta stvara dobru priliku za življenje i/ili turističku investiciju. Kuća ima struju, vodu, kanalizaciju... te urednu dokumentaciju. Direktan kontakt s agentom: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail:jadranka.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    591399  
interno:  
Agency ref id:            37013  
Telefono di contatto:    +385 95 595 8800