

Draguč - stara kuća s 1008m2 građevinskog zemljišta, Cerovlje, Famiglia**Info venditore**

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Draguč - stara kuća s 1008m2 građevinskog zemljišta
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 70 m²
Stanze da letto: 1
Prezzo: 153,500.00 €
Pubblicato: 18.04.2024

Stato

Built: 1920



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Cerovlje
Zona della città: Draguč
Poštanski broj: 52402

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Draguč - stara kuća s 1008m2 građevinskog zemljišta U selu pored Draguča prodaje se manja, stara kuća za potpunu renovaciju na romantičnoj poziciji i s

prekrasnim pogledom na okolna brda i šumu. Autentično selo nedirnuto je turističkom gradnjom i dobro je prometno povezano. Od asfaltirane lokalne ceste do kuće se dolazi bijelim putem dugim 50m. Kuća u tlocrtu ima 60m2 i još 25m2 u potkrovlju. Terasa od cca 20m2 je već obnovljena po uzoru na staru, originalnu kuću i ima novo krovšte. Okružuje je 1008m2 zemljišta s dvadesetak starih maslina i s obzirom da je zemljište građevinsko moguće je proširenje kuće ili izgradnja bazena. Voda je dovedena do objekta a struja je udaljena 10 m. Od Buzeta i auto ceste udaljena je 10km, od Slovenske granice 15, Pazina 18km a od Rijeke i Trsta 50km. Predivna pozicija, romantična autohtona kuća i dovoljno zemljišta za stvoriti svoju vlastitu oazu i utočište za topla ljeta ili život. Ukoliko tražite projekt koji ima fantastičan potencijal ova nekretnina bi mogla biti odgovor. Odmah do ove nekretnine prodaje se još i 2239m2 građevinskog zemljišta tako da postoji mogućnost za investiciju u dodatne kuće za odmor ili objedinjavanje zemljišta u jedno gospodarstvo. Direktni kontakt s agentom: Romana S. | Mob. 091 4884 658 | E-mail: romana_eliteestate@outlook.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 591479
interno:
Agency ref id: 36904
Telefono di contatto: +385 95 545 8800