

Novi Vinodolski - kuća sa 5 stanova!, Novi Vinodolski, Famiglia



Info venditore

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Novi Vinodolski - kuća sa 5 stanova!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 385 m²
Lot Size: 616 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 12
Prezzo: 660,000.00 €
Pubblicato: 18.04.2024

Stato

Condizione: Mantenuto
Built: 1996
Ultimo rinnovo: 2010

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Novi Vinodolski
Zona della città: Novi Vinodolski
Poštanski broj: 51250

Additional information

Efficienza energetica: B

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento centralizzato (proprio) celle solari, Riscaldamento centralizzato (proprio) olio da riscaldamento, Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Novi Vinodolski - prodaja kuće sa 5 stanova! Posredujemo u prodaji samostojeće kuće u Novom Vinodolskom sa 5 stambenih jedinica, apartmana. Sveukupna stambena površina kuće je 385m², a sastoji se od prizemlja i dva kata. U prizemlju je hodnik, kuhinja s blagavaonom, dnevni boravak, 4 spavaće sobe, 2 kupatila, ostava, te je izlaz iz dnevnog djela na prostranu terasu. Na prvom katu su dva odvojena apartmana, jedna soba sa dnevnim boravkom i izlazom na balkon sa kojeg se proteže pogled na more. Na drugom katu u visokom potkroplju su također dva apartmana sa istim rasporedom kao i na prvom katu. Etaže su povezane vanjskim stepenicama. Kući pripada i podrum sa dodatnih 50m², u kojem su instalacije od centralnog grijanja na lož ulje i bojler za grijanje solarnih panela koji su postavljeni na krovu kuće. Svaki apartman ima vlastito brojilo struje i vode. Sređena okućnica je 616m² sa vrtom, roštiljem i puno zelenila, te pet parkirnih mjesta. Smještena je na mirnoj i tihoj lokaciji, od mora udaljena svega 200 metara. Odlična nekretnina sa otvorenim i predivnim pogledom na Kvarnerski zaljev. Idealna za turističku namjenu. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 591502
interno:
Agency ref id: 36873
Telefono di contatto: +385 91 526 0451