

Istra, Labin - prodaja vile sa bazenom i wellnesom!, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra, Labin - prodaja vile sa bazenom i wellnesom!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 278 m²
Lot Size: 2009 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 5
Prezzo: 1,200,000.00 €
Pubblicato: 18.04.2024

Stato

Condizione: Riadattati
Built: 2014

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Labin
Zona della città: Labin
Poštanski broj: 52220

Permessi

Certificato di ispezione: si

Additional information

Infrastruttura: Elettricità

Efficienza energetica: B



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento centralizzato (proprio) celle solari, Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istra, Labin - prekrasna vila sa bazenom i wellnesom! Prodajemo prekrasnu vilu sa wellnesom i bazenom u Istri 278m² i 2009m² okućnice. Ako želite postati vlasnik moderne vile sa bazenom u prekrasnoj, centralnoj Istri, ne propustite ovu izvanrednu PRILIKU. Vila je spoj moderne arhitekture i tradicionalnog mediteranskog stila jednostavnih linija, izgrađena modernim i tradicionalnim materijalima kao što su kamen, drvo i beton. Osim izvrsne lokacije okružene prirodom, ova vila je idealan izbor za ljubitelje mira i opuštanja. Stambeni prostori kuće preko vanjskih terasa satupaju u direktan kontakt sa okolnim terenom te imaju prekrasan otvoren pogled na prirodu i bazen sa prizemlja i kata. Prizemlje se sastoji od otvorenog dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, wc-om te dvije spavaće sobe sa kupaonicom. Iz dnevnog boravka se ulazi na natkriveni dio terase koji se nastavlja na vanjski bazen. Prvi kat se sastoji od dvije spavaće sobe, svaka sa kupaonicom. Suteran se sastoji od spa i wellnes prostora u kojem se nalaze sauna, jakuzzy, wc, tuš i sprave za vježbanje. Bazen je površine 42m² ispunjen slanom vodom. Rub bazena popločan je kamenom, a sunčalište oko bazena opremljeno ležaljka. Uz bazen je i grill zona sa otvorenim kaminom za roštiljanje. Prodaje se potpuno namještena i opremljena. Ova moderna vila opremljena je sustavom grijanja koji koristi centralni sustav s dizalicama topline i solarnim kolektorima. Na taj način osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine uz minimalne troškove energije. "TKO NE KUPI MAGARAC" Kontaktirajte nas i rezervirajte svoj termin za razgledavanje ove prekrasne nekretnine. Agent: Dino S.. Mob: 091 5515 026 Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 591512

interno:

Agency ref id: 36854

Telefono di contatto: +385 91 55 15 026