

Podmurvice - prodaja stana, 95,54 m2, balkon, parking!, Rijeka, Appartamento**Info venditore**

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Podmurvice - prodaja stana, 95,54 m2, balkon, parking!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 95.54 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 4  
Numero di piani: 5  
Stanze da letto: 4  
Prezzo: 361,000.00 €  
Pubblicato: 18.04.2024

### Orientation

Orientamento: Sud

### Stato

Built: 2010

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Rijeka  
Quarto: Podmurvice  
Poštanski broj: 51000



### Additional information

Efficienza energetica: A+

## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Casa della caldaia (sottostazione) gas

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Podmurvice - prodaja stana, 95,54 m2, balkon, parking! Prodajemo prostran trosobni stan na atraktivnoj lokaciji u Podmurvicama. Smješten na četvrtoj katu peterokatnice s liftom, ovaj stan nudi udoban i moderan životni prostor. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, idealnih za udoban odmor i privatnost. Uz to, stan obuhvaća balkon koji pruža prekrasan pogled, kupaonicu, zasebni WC te kuhinju koja je elegantno povezana s prostranim dnevnim boravkom i blagovaonicom u tipu open spacea. Ova otvorena koncepcija stvara ugodan prostor za druženje i obiteljske aktivnosti. Jedna od prednosti ovog stana je pripadajuća drvarnica koja se nalazi u suterenu, pružajući dodatni prostor za odlaganje. Stan se prodaje potpuno namješten, što olakšava novim vlasnicima brzo i jednostavno useljenje. Lokacija stana je izuzetna, s trgovačkim centrom u blizini, kao i Pravnim i Tehničkim fakultetima. Centar grada udaljen je svega 5 minuta vožnje automobilom. Ova nekretnina predstavlja sjajnu priliku za one koji traže udoban dom na dobroj lokaciji. Za dodatne informacije ili razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 591570

interno:

Agency ref id: 36762