

Krk, Vrbnik - prodaja kuće, 139,83 m2, parking, terasa, vrt!, Vrbnik, Famiglia**Info venditore**

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Krk, Vrbnik - prodaja kuće, 139,83 m2, parking, terasa, vrt!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 139.83 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 828 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 5  
Prezzo: 730,000.00 €  
Pubblicato: 18.04.2024

### Stato

Built: 2022

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Vrbnik  
Zona della città: Vrbnik  
Poštanski broj: 51516



### Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Krk, Vrbnik - prodaja kuće, 139,83 m2, parking, terasa, vrt! Posredujemo u prodaji samostojeće montažne kuće (novogradnja) u Vrbniku na otoku Krku. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Na prizemlju je predsoblje, kuhinja s blagovaonom i

dnevnim boravkom (Open space) sa izlazom na terasu, spremišta, ostave, WC-a i jedne sobe. Unutarnjim stepenicama povezano je prizemlje s katom gdje su se smjestile tri spavaće sobe, dvije manje i jedna veća sa (walk in) ormarom i izlazom na terasu s djelomičnim pogledom na more. Kuća je smještena na parceli od 828 m2 djelomično uređene. Kompletno je moderno namještena i opremljena. Grijanje je na klima uređaj (5 klima) a u kupatilu i WC-u je električno podno grijanje. U dnevnom boravku je dimnjak te ima mogućnost ugradnje peći i kamina. Odlična obiteljska kuća idealna za obitelj, ali isto tako se može ići u turistički najam. Kvalitetna gradnja. Od mora je udaljena cca 500 m. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    591577  
interno:  
Agency ref id:            36754  
Telefono di contatto:    +385 91 526 0451