

## APARTMAN Privlaka, Novogradnja, Luksuzno, Privlaka, Appartamento



### Info venditore

Nome: ReMax Classic  
Nome: ReMax  
Cognome: Classic  
Nome della ditta: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
Paese: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
CAP: 49210  
Indirizzo: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
Riguardo a noi: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: APARTMAN Privlaka, Novogradnja, Luksuzno  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 74.47 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Prezzo: 280,000.00 €  
Pubblicato: 18.04.2024

## Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2023  
Condizione: Mantenuto

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Zadarska županija  
Città: Privlaka  
Zona della città: Privlaka  
Poštanski broj: 23233

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Liquame  
Efficienza energetica: A

## Parcheggio

Numero di posti auto: 6

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **PRODAJE SE** apartman u Privlaci, novogradnja, udaljenost od mora 140m, u mirnom okruženju, pogled na more. Opremanje apartmana sa visokokvalitetnim sanitarijama (Grohe, Laufen, Kolpa san, TECE), Travertino kamen na zidovima vanjskih terasa, talijanske pločice 1. klase, tamna staklena ograda sa kaljenim staklom debljine 16mm. Stolarija će biti PVC, iznutra bijela vani antracit sa komarnicima i roletama na struju, podizno-klizne stijene. Apartmanu pripada jedno parkirno mjesto, postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. Ovaj objekat sastoji se od prizemlja sa 2 apartmana, 1. kata sa 2 apartmana, 2 kata 1 penthouse Kupac NE plaća porez na promet nekretnina od 3%. Tvrtka koja prodaje je u sustavu pdv-a. Apartman S4: - terasa 11,05m<sup>2</sup> => 4,94m<sup>2</sup> - kuhinja, blagovaona, dn. boravak 25,92m<sup>2</sup> - hodnik 7,36m<sup>2</sup> - kupaonica 1 . 4,72m<sup>2</sup> - kupaonica 2 . 3,54m<sup>2</sup> - spavaća soba 1. 12,76m<sup>2</sup> - spavaća soba 2. 11,48m<sup>2</sup> - parking 1. 15m<sup>2</sup> x 0,25 = 3,75m<sup>2</sup> Ukupno : 74,47m<sup>2</sup> Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-prodajni agent +385 91 3105 009 [m.prelcec@remax.hr](mailto:m.prelcec@remax.hr)  
Šifra objekta: 300691001-11 Energetska klasa: A

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 591993

interno:

Agency ref id: 300691001-11

Telefono di contatto: +385 (91) 310-5009