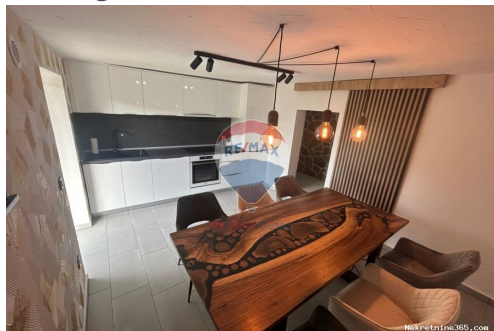


## VIKEND KUĆA 77m2, detaljno renovirano, Krapina, Krapina - Okolica, Famiglia



### Info venditore

Nome: ReMax Classic  
Nome: ReMax  
Cognome: Classic  
Nome della ditta: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
Paese: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
CAP: 49210  
Indirizzo: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
Riguardo a noi: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: VIKEND KUĆA 77m2, detaljno renovirano, Krapina  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 77 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1000 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1

Cantina: si  
Prezzo: 135,000.00 €  
Pubblicato: 18.04.2024

## Stato

Condizione: Riadattati

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Krapinsko-zagorska županija  
Città: Krapina - Okolica  
Zona della città: Podgora Krapinska  
Poštanski broj: 49000

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata,  
Liquame, Fossa settica, ADSL  
Efficienza energetica: A



## Parcheggio

Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju prekrasno uređena vikendica podno Strahinjščice kod Krapine koja se nalazi na parceli od 1000m<sup>2</sup>. Vinograd,velika terasa za druženje sa pečenjarom,stol s klupama za 10 ljudi te bačva sa ručno rađenim stolcima u kombinaciji hrast-željezo,sve pod pergola tendom. Rasvjetna tijela u unutrašnjosti kuće i na terasi kao što su vodootporna grla i tijela te žice dizajnirana su u Creative Cables-u Zagreb. Novo krovšte i nosive grede,Velux krovni prozor s roletom,kompletna pvc antracit stolarija sa 3 stakla, alu roletama i komarnicima ,klima wi-fi, grijanje Glamox wi-fi (sve upravljivo preko aplikacije),kompletna HIK nadzorni sustav praćen preko aplikacije. Nova fasada ,nova ograda ,kompletna podrum u pohorskom kamenu, 2 bačve Letina sa po 100L bijelog i crnog domaćeg vrhunskog vina. :) Spavaona sa Philips tv i klimom,u dnevnoj također 55"tv, wi-fi A1 te kamin Panadero za prekrasan ugođaj u zimskim danima. U kuhinji ručno rađen stol od oraha u kombinaciji sa 19 kg epoxy crne mramorne smole te ručno

izrađenim postoljem koje je dizajnirano vizualno kao vanjska ograda. Kuhinja je komplet opremljena sa vrhunskim aparatima te potrebnim visokokvalitetnim priborom za spremanje najfinijih jela. Ukopan spremnik za sakupljanje kišnice za eventualno zalijevanje. Posađena lovor višnja kao živa ograda. Priprema na drugoj terasi za hidromasažni bazen te uživanju u prekrasnom pogledu, osiguran parking za min 2 automobila. Objekat je upravo završen s uređenjem i sve je novo nekorišteno! Dokumentacija i vlasništvo 1/1. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009  
m.prelcec@remax.hr Šifra objekta: 300691001-63 Energetska klasa: A

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    592042  
interno:  
Agency ref id:            300691001-63  
Telefono di contatto:    +385 (91) 310-5009