

DVIJE ODRŽAVANE KUĆE S OKUĆNICOM, ANDRAŠEVEC, Oroslavje, Famiglia



Info venditore

Nome: ReMax Classic
Nome: ReMax
Cognome: Classic
Nome della ditta: ReMax Classic
Service Type: Selling and renting
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>
Paese: Croatia
Region: Krapinsko-zagorska županija
City: Zabok
City area: Zabok
CAP: 49210
Indirizzo: Ulica Matije Gupca 45A
Mobile: 00385913105009
Riguardo a noi: MAREX PROJEKT ONE
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,
49232 Radoboj,
Trgovački sud u Zagrebu, pod
brojem EUID:
HRSR.081467226, MBS:
081467226, OIB:51362020576
Transakcijski račun i banka:
HR85 2402 0061 1011 20382,
Erste banka, Swift: ESBCHR22
Temeljni kapital
20.000kn/2654.46 eur
Osoba ovlaštena za zastupanje:
Mario Prelčec
Reg No.: Ag-175/2023

Dettagli annunci

Comune

Titolo: DVIJE ODRŽAVANE KUĆE S OKUĆNICOM, ANDRAŠEVEC
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 87 m²
Stanze da letto: 5
Bagni: 2
Cantina: si

Prezzo: 210,000.00 €
Pubblicato: 18.04.2024

Stato

Condizione: Da rinnovare
Built: 1980

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Krapinsko-zagorska županija
Città: Oroslavje
Zona della città: Andraševac
Poštanski broj: 49243

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Gas, Fossa settica
Efficienza energetica: F

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 10

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se lijepo održavana parcela sa jednom većom kućom sa dva odvojena stana i sobom u potkrovlju te jednom manjom kućom i dva gospodarska objekta u Andraševcu kod Oroslavja. Opća bolnica Zabok (Bračak) i Grad Zabok sa svim potrebnim sadržajima su na udaljenosti 10min autom. Željeznička stanica Oroslavje 10min pješke, Oroslavje centar 3min autom gdje se nalazi više dječjih vrtića, osnovnih i srednjih škola kao i autobusna stanica i ostali sadržaji. Do Zagreba 45min autom. Veća kuća sastoji se od prizemlja (70m²), kata (70m²) i potkrovlja (20-ak m²), terase sa tendom, zidanog roštilja te dva balkona duž cijele kuće. Kuća je na vrlo blagoj povišici, ali iz svih kuteva puca pogled na Medvednicu, Oroslavje, Zabok, slovenske planine te prema sjevernom Zagorju. Prizemlje, odnosno donji stan, odvojen je pvc vratima postavljenim prošle godine, sastoji se od prostrane kupaonice sa novom tuš kabinom postavljenom također prošle godine, hodnika, blagovaone i kuhinje te jedne veće sobe sa staklenim pvc dvokrilnim vratima koja se otvaraju na terasu. Kat, odnosno gornji stan, sastoji se od hodnika, kupaone sa kadom, odvojenim wc-om, blagovaone sa manjom

kuhinjom te dvije spavaće sobe, obje sa izlazom na balkon, uz potkrovlje sa predsobljem i sobom sa izlazom na balkon. Manja kuća (36m² stambenog prostora plus balkon i terasa) sastoji se od ograđene okućnice, terase pred ulazom s pogledom na voćnjak, kuhinje s blagovaonom, veće spavaće sobe, balkona sa pogledom na Medvednicu, garaže sa provedenom vodom i sudoperom te manjeg pomoćnog objekta. Vlasništvo je uredno, kuća ima rješenje o izvedenom stanju. Svi objekti su legalizirani. Za sve dodatne informacije kontaktirajte: Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr Šifra objekta: 300691001-72 Energetska klasa: F

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 592054
interno:
Agency ref id: 300691001-72
Telefono di contatto: +385 (91) 310-5009