

## OROSLAVJE, Veliko imanje od 3 hektara s kućom od 71m2, Oroslavje, Famiglia



### Info venditore

Nome: ReMax Classic  
Nome: ReMax  
Cognome: Classic  
Nome della ditta: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
Paese: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
CAP: 49210  
Indirizzo: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
Riguardo a noi: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: OROSLAVJE, Veliko imanje od 3 hektara s kućom od 71m2  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 71 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 29577 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1

Prezzo: 495,000.00 €  
Pubblicato: 18.04.2024

## Stato

Condizione: Mantenuto

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Krapinsko-zagorska županija  
Città: Oroslavje  
Zona della città: Oroslavje  
Poštanski broj: 49243

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Gas, Liguame, ADSL  
Efficienza energetica: C

## Parcheggio

Numero di posti auto: 10

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U Krapinsko-Zagorskoj županiji, blizu grada Oroslavja, nalazi se ovo predivno imanje koje se prostire na impresivnih 29.577 m<sup>2</sup>. Ovaj posjed nudi šarmantnu kuću od 71 m<sup>2</sup>, izrađenu od čvrstog materijala obloženu drvetom, dvostruko izoliranu i potpuno renoviranu 2019. godine. Kuća ima natkrivenu terasu, ulazni hodnik, kupaonicu, kompaktnu kuhinju s kombiniranim prostorom za dnevni boravak i blagovaonicu, te dvije spavaće sobe na galerijskoj razini. Dodatno, tu se nalazi prostrano skladište za alat, potpuno opremljena klaonica s vlastitim sanitarnim čvorom i bojlerom za vodu, natkriveni roštilj i tradicionalna peć za pečenje kruha. Na ovih tri hektara zemljišta rastu razna voćna stabla, uključujući orah. Na imanju se nalaze i tri pomoćna objekta za stoku (dvije štale i jaslice) te dva manja ribnjaka, od kojih je jedan dubok otprilike 12 metara. Jedna od zgrada za stoku ima površinu od otprilike 168 m<sup>2</sup>, opremljena vodom i strujom, LED osvjetljenjem i video nadzorom, uz vlastito skladište za sijeno. Druga manja štala ima površinu od oko 70 m<sup>2</sup> i također ima vodu i struju. Cijelo imanje je sigurno ograđeno i podijeljeno na više dijelova, opremljeno video nadzorom i osvjetljenjem, a sve se može upravljati putem mobilnog uređaja. Imanje pruža izvrsnu priliku za ozbiljno obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Ured Classic +385 91 3105 009 [classic@remax.hr](mailto:classic@remax.hr) [www.nekretnineremax-classic.com](http://www.nekretnineremax-classic.com) Šifra objekta: 300691002-78 Energetska klasa: C

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 592063

interno:

Agency ref id: 300691002-78

Telefono di contatto: +385 (91) 310-5009