

## STAN PRVI KAT, 87m2, NOVOGRADNJA, DONJA STUBICA, Donja Stubica, Appartamento



### Info venditore

Nome: ReMax Classic  
Nome: ReMax  
Cognome: Classic  
Nome della ditta: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
Paese: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
CAP: 49210  
Indirizzo: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
Riguardo a noi: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: STAN PRVI KAT, 87m2, NOVOGRADNJA, DONJA STUBICA  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 86.62 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 161,500.00 €

Pubblicato: 18.04.2024

## Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2023  
Condizione: Mantenuto

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Krapinsko-zagorska županija  
Città: Donja Stubica  
Zona della città: Donja Stubica  
Poštanski broj: 49240

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Gas  
Efficienza energetica: B

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju je stan na prvome katu manje stambene zgrade koja se sastoji od tri stambene jedinice u mjestu Donja Stubica udaljeno 1,5 km od Terma Jezerčica, 2 km od Oroslavja te 45 km od Zagreba. Stan je ukupne površine 86,62 m<sup>2</sup>, a sastoji se od: - ulaznoga hodnika - kuhinje sa blagovaonicom - dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu - dvije spavaće sobe - kupaonice sa wc-om  
Tehničko-tehnološke karakteristike: - termo izolacijska fasada, 13 cm stiropor - troslojna VEKA PVC stolarija - video portafon - protuprovalna vrata - kvalitetni materijali Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Pogledajte kratki video na: <https://www.youtube.com/watch?v=eji9PwhG2zU> Zgrada je smještena na desetak minuta pješice od centra Oroslavja i Stubičkih toplica. U centru Oroslavja se nalazi dom zdravlja, ljekarne, dućani, kafići i nekoliko restorana, a u neposrednoj blizini je i poznata pizzerija ORO-GORO. U Stubičkim Toplicama je rehabilitacijski centar sa novim vanjskim bazenom te poznati hotel Matija Gubec, pošta i nekoliko

kafića i restorana. Oroslavje se nalazi na tridesetak minuta vožnje automobilom do Zagreba te vam zato pruža mogućnost mirnog i ugodnog življenja, a istovremeno brzi pristup prednostima grada Zagreba. Šifra objekta: 300691001-80 Energetska klasa: B

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    592071  
interno:  
Agency ref id:            300691001-80  
Telefono di contatto:    +385 (91) 310-5009