

## Kuća sa prekrasnim pogledom na more na Čiovu, 600 m2, prodaja, Trogir, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Europartner  
Nome: Agencija  
Cognome: Europartner  
Nome della ditta: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
E-mail aggiuntiva: [office@europartner.hr](mailto:office@europartner.hr)  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,  
siamo ancora disponibili per i  
nostri clienti per tutti gli altri  
lavori dal momento  
dell'acquisto per passare  
spensieratamente alla proprietà  
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,  
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti  
immobiliari nella Repubblica di  
Croazia, ai sensi dell'articolo  
12, paragrafo 2 della legge  
sull'intermediazione  
immobiliare (Gazzetta ufficiale  
107/07)

Registro degli agenti  
immobiliari nella Repubblica di  
Croazia, ai sensi dell'articolo 2  
della legge sull'intermediazione  
immobiliare (Gazzetta ufficiale  
107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Capitale azionario: 20.000,00  
HRK  
Il tribunale competente:  
Tribunale commerciale Pazin

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Kuća sa prekrasnim pogledom na more na Čiovu, 600 m2, prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	600.0 m <sup>2</sup>
Lot Size:	350.0 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5

Bagni: 1  
Prezzo: 450,000.0 €  
Pubblicato: 19.04.2024

## Stato

Condizione: Riadattati  
Built: 2000

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija  
Città: Trogir  
Zona della città: Čiovo  
Poštanski broj: 21220

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,  
Aria condizionata, l'installazione  
del telefono, Fossa settica  
Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Numero di posti auto: 4

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se stambeno poslovna kuća na otoku Čiovo, Okrug Gornji, bruto površine 600 m<sup>2</sup>, a tlocrtne površine 150 m<sup>2</sup>. Zgrada ima 2 kata, Po+Pr+2K (podrum, prizemlje i dva kata), kojoj se u podrumu nalaze 2 spreme u funkciji stambenog prostora i jedna sprema u funkciji poslovnog prostora, bruto površine 165 m<sup>2</sup> U prizemlju se nalazi poslovni prostor bruto površine 175 m<sup>2</sup>. Na 1.katu su 2 stambene jedinice, lođa, terasa, a u stanove se ulazi iz zajedničkog predprostora, površine 136 m<sup>2</sup>. Na 2. katu se nalaze 2 stambene jedinice koje su u fazi "visoki Roh-bau", površine 130 m<sup>2</sup>. Kuća ima stiropor fasadu, kultiviranu okućnicu, i sve potrebne priključke, od struje, vode, i dr. Vlasništvo nekretnine je uredno.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 592660

interno:

Agency ref id: ST-0681

Telefono di contatto: +385 (98) 965-5593