

## Poreč, okolica, građevinsko zemljište sa legaliziranim objektom stambene namjene, Poreč, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, okolica, građevinsko zemljište sa legaliziranim objektom stambene namjene  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 770 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 95,000.00 €  
Pubblicato: 19.04.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Zona Parenzo, terreno edificabile con progetto di costruzione residenziale! In un

posto tranquillo, a soli 15 minuti di auto dalla città di Parenzo e dalle sue spiagge, si trova questo terreno edificabile di 770 m2 con un edificio residenziale legalizzato con una superficie lorda totale di 96,39 m2. L'oggetto edificato è parzialmente completato in termini di decorazione esterna ed interna ed è composto da un totale di quattro locali destinati a camera da letto, cucina, soggiorno e ripostiglio, oltre ad un terrazzo di 11,90 m2. La struttura può essere ristrutturata secondo i propri desideri e necessità. Il terreno ha una strada di accesso sicura e nelle immediate vicinanze è presente l'allaccio all'acqua e all'elettricità. Il terreno offre una vista aperta sul verde e sulla natura. Nel villaggio c'è un negozio, ufficio postale, scuola, asilo, scuola materna, parco giochi per bambini, servizi di ristorazione, farmacia, che garantisce una facile disponibilità di tutti i servizi necessari per la vita. Parenzo e le bellissime spiagge distano solo 20 km. Approfitta di questa opportunità unica per creare una casa in un ambiente tranquillo o investendo in questo progetto secondo il tuo design e i tuoi desideri.  
ID CODE: 1039-15

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      592752  
interno:  
Agency ref id:              1039-15