

Apartmenti u novogradnji, Murter, miran predio, Murter, Appartamento



Info venditore

Nome: Dalmat Nekretnine
Email: info@dalmatianhome.com
Nome: Dalmat
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dalmat nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.dalmatianhome.com>
Paese: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Šibenik
CAP: 22000
Indirizzo: Biskupa Jeronima Milete 18
Mobile: +385(0)91 222 0976
Phone: +385(0)22 332111

Riguardo a noi: Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko toliko zadovoljnih prodavatelja

i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završtka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Apartmani u novogradnji, Murter, miran predio
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	52 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	1

Bagni: 1
Prezzo: 186,432.00 €
Pubblicato: 15.09.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2023
Condizione: In costruzione

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Šibensko-kninska županija
Città: Murter
Zona della città: Kornati



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Elettricità
Efficienza energetica: A

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Novogradnja s pogledom na more na Murteru, na vrlo mirnoj lokaciji (od plaže Slanica udaljenost 550 m). Planirano useljenje je krajem 2023, početkom 2024 godine. U zgradi će se nalaziti ukupno 5 odvojenih jedinica (PP1 i S1,S2,S3,S4). Stanovi su u pretprodaji na rubu građevinske zone. Svaki stan imat će podno grijanje u kupaonici, a postoji mogućnost postavljanja podnog grijanja u cijelom stanu. Kvalitetna aluminijska stolarija sa električnim roletama.Svakom stanu pripada i jedno vanjsko parkirno mjesto.Slobodni apartmani: PP1 – 186.432,00 €- ukupna kvadratura za obračun: 52,01 m2 (uključujući terasu, parking i dvorište od 66 m2)S1 – 208.824,00 € - ukupna kvadratura za obračun: 63,08 m2 (uključujući odvojeni ulaz i samostalno stubište,balkon, krovnu terasu, jacuzzi i kamin na krovnoj terasi, i parking) - PRODANOS2 – 354.600,00 €- ukupna kvadratura za obračun: 102 m2 (uključujući natkrivenu terasu u prizemlju, balkon,krovnu terasu sa kaminom i jacuzziem, parking, dvorište 84 m2 te), mogućnost ugradnje bazena od 19,05 m2 uz doplatuS3 – 426.605,00 € - ukupna kvadratura za obračun: 129,56 m2 (uključujući natkrivenu terasu u prizemlju, balkon, krovnu terasu sa ostavom, kaminom i jacuzziem, parking, dvorište 260

m2 te bazen od 32 m2)S4 – 335.600 ,00 € - ukupna kvadratura za obračun: 103,10
m2 (uključujući natkrivenu terasu u prizemlju, balkon,krovnu terasu sa ostavom,
kaminom i jacuzziem, parking, dvorište 70 m2)-PRODANO

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 593132

interno:

Agency ref id: a517