

Kraljevica, centar smostojeća kuća, pomoćni objekt, 1240m2 parcela, prodaja, Kraljevica, Famiglia



Info venditore

Nome: Vero Krk
Nome: Vero
Cognome: Krk
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
CAP: 51513
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kraljevica, centar smostojeća kuća, pomoćni objekt, 1240m2 parcela, prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	260 m ²
Lot Size:	1043 m ²
Stanze da letto:	8
Bagni:	2
Cantina:	si
Prezzo:	410,000.00 €
Pubblicato:	19.04.2024

Stato

Condizione:	Mantenuto
Built:	1974

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Kraljevica
Zona della città:	Kraljevica
Poštanski broj:	51262

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione
del telefono, Fossa settica,
ADSL

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kraljevica, in ottima posizione in zona residenziale, è in vendita una casa bifamiliare su un terreno di 1240m². La casa di 220 m² è composta da piano terra, piano rialzato e soffitta. Al piano terra si trova un garage che veniva utilizzato come officina. La superficie del laboratorio occupa la metà della metratura del piano terra, mentre l'altra metà è un appartamento con due camere da letto con soggiorno e ripostiglio. Al piano rialzato si trova un appartamento bilocale spazioso e confortevole con bagno e toilette separata e un balcone con una bellissima vista sul mare e sui dintorni. Il soppalco è un ripostiglio. Nel giardino, dal quale si gode anche una bella vista, si trova un fabbricato ausiliario di 40 mq, composto da un soggiorno con camino, una stanza e un ripostiglio. La casa è stata costruita e arredata negli anni '70 in modo molto funzionale, di alta qualità e costruito con cura, di proprietà della famiglia di un marinaio. Si tratta di un cimelio di famiglia molto prezioso in un'ottima posizione. Con un adattamento, circondato da una splendida vegetazione, è possibile ottenere una bellissima villa nell'eterna Porto Ré, la città dei re e dei marinai. Codice immobile: ID-1498
Classe energetica: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 593342
interno:
Agency ref id: ID-1498