

Poreč 5km, nova vila s bazenom , moderan dizajn, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Poreč 5km, nova vila s bazenom , moderan dizajn
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	140 m ²
Lot Size:	520 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3

Prezzo: 625,000.00 €
Pubblicato: 22.04.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto
Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata,
Liquame



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Chiudi gli occhi per un momento e immagina la pace di cui hai tanto bisogno dopo una giornata intensa, il verde intorno a te, il cinguettio degli uccelli e l'aria pulita. Immagina una nuova casa dall'architettura moderna immersa nella natura, con una piscina davanti e un giardino che circonda la casa. Nella nostra offerta vi offriamo esattamente una casa del genere. Si trova a 5 km dal centro di Parenzo, alla periferia del villaggio. Da un lato confina con un piccolo uliveto e un'area verde, mentre dall'altro si trovano le prime case vicine. Questa casa di nuova costruzione è indipendente e si trova su un terreno di 520 m². La superficie abitabile di 140 mq si estende su due piani: piano terra e primo piano. Appena si entra al piano terra, la vista si ferma sull'ampio soggiorno, cucina e sala da pranzo integrati in un unico open space con grandi pareti di vetro, una camera da letto con bagno, un ripostiglio e un bagno per gli ospiti. La

comunicazione tra i piani è risolta da una moderna scala interna. Una zona molto soleggiata al primo piano offre la zona notte; una camera da letto con bagno e accesso ad un balcone con bellissima vista sul mare, mentre la seconda camera ha il bagno nel corridoio. La parte centrale del cortile è dominata da un'ampia piscina con zona solarium e zona cucina estiva, oltre a 3 posti auto.

Riscaldamento: a pavimento in tutta la casa Raffreddamento: 4 condizionatori (uno in ogni stanza) Isolamento: polistirolo 10 cm Nella speranza di aver descritto brevemente questa casa, non ci resta che invitarvi a visionare questa bellissima proprietà. Codice immobile: L-0669 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 595006
interno:
Agency ref id: L-0669
Telefono di contatto: +385 (95) 353-6359