

## Kuća 1. red do mora sa dva stana, Umag, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća 1. red do mora sa dva stana  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 250 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 950 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 8  
Bagni: 3  
Prezzo: 1,850,000.00 €  
Pubblicato: 22.04.2024

#### Stato

Built: 2000

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Umag  
Zona della città: Umag  
Poštanski broj: 52470

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Umago Questa bellezza si trova in una zona tranquilla di Umago con vista panoramica sulla città di Umago e sul mare. La casa si trova su un terreno di 1191 m2, di cui la casa occupa 250 m2. Si estende su 2 piani con 2 appartamenti separati. Al primo piano della casa si trova un appartamento con ingresso indipendente, 2 camere da letto, ciascuna con bagno separato, una cucina e un soggiorno che si apre su un ampio terrazzo con una vista mozzafiato. Al piano terra della casa si trova anche un appartamento separato con ingresso separato, 2 camere da letto, WC, bagno, cucina e soggiorno, che si apre anche su una terrazza con vista sul mare e sul cortile. Nel cortile della casa si trova anche una cucina estiva coperta con camino. Parcheggio coperto e due cantine. Il riscaldamento in casa è centralizzato a gasolio e a pavimento. La casa è completamente attrezzata e viene venduta come tale. Nelle vicinanze della casa ci sono tutti i servizi necessari per la vita, ristoranti, negozi, passeggiate, spiagge... Considerando la sua posizione e tutto ciò che offre questa bellezza, la consigliamo come un'occasione unica! ID CODE: 1026-47

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 595021  
Agency ref id: 1026-47  
Telefono di contatto: +38552210824