

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 51 m2, 2-soban, Podsljeme, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |  |
|------------------|--|
| Titolo:          | STAN, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 51 m2, 2-soban |
| Proprietà per:   | Sale   |
| Square Feet:     | 51 m <sup>2</sup>                              |
| Pavimento:       | 1  |
| Numero di piani: | 2  |
| Stanze da letto: | 2  |
| Bagni:           | 1  |
| Prezzo:          | 181,750.00 €                                   |
| Pubblicato:      | 22.04.2024                                     |

### Stato

|        |      |
|--------|------|
| Built: | 2014 |
|--------|------|

### Collocazione

|          |         |
|----------|---------|
| Nazione: | Croatia |
|----------|---------|

Stato / Regione /  
Provincia: Grad Zagreb  
Città: Podsljeme  
Poštanski broj: 10000

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: C

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: STAN, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 51 m<sup>2</sup>, 2-soban Prodaje se dvosoban stan površine 48 m<sup>2</sup> na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2014. godine i ima ukupno dva kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, spavaćom sobom, kupaonice s wc-om, balkona. Stanu pripada jedno vanjsko parkirno mjesto. Neto korisna površina vanjskog parkiranog mjesta iznosi 2,88m<sup>2</sup>. Stambena zgrada nalazi se u mirnoj ulici nadomak svih potrebnih sadržaja – osnovna škola, vrtić, trgovački centar, javni gradski prijevoz, ljekarna, ugostiteljski objekti. Orijehtacija: jug - istok Grijanje: centralno etažno plinsko Parking: jedno vanjsko parkirno mjesto Cijena: 181.750,00 € ID KOD AGENCIJE: 5146

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 595092  
interno:  
Agency ref id: 5146  
Telefono di contatto: +385 91 4455 208