

## ISTRA,RABAC - Dva apartmana na odličnoj lokaciji, Labin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA,RABAC - Dva apartmana na odličnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	74 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	2
Bagni:	2
Prezzo:	195,000.00 €
Pubblicato:	13.07.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Rabac
Poštanski broj:	52220

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Parcheggio

Numero di posti auto: 1

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, RABAC - Due appartamenti in un'ottima posizione Sulla costa sud-orientale dell'Istria, dove verdi colline incontrano il mare, dove natura e patrimonio si fondono, si trovano due piccole città dai caratteri diversi ma reciprocamente complementari - Labin e Rabac, a soli cinque chilometri a parte. . Rabac, per le sue spiagge di ghiaia bianca, la ricca vegetazione mediterranea e il mare cristallino, è stata chiamata la perla del Quarnero. Un tempo piccolo villaggio di pescatori, oggi Rabac è un'attraente destinazione turistica che nasconde una ricchezza di eventi culturali in una rete di strade colorate. I verdi dintorni di Rabac e il pittoresco entroterra vi invitano all'avventura, alla ricerca e al divertimento

durante tutto l'anno. Due appartamenti in vendita vicino al mare. Gli appartamenti hanno ingressi separati ma vengono venduti come un'unica unità. Gli appartamenti possono anche essere collegati tramite scala interna in un'unica unità. Un appartamento si trova al piano terra, misura 39 m2 ed è composto da cucina, sala da pranzo, soggiorno, bagno, camera da letto e terrazzo. Per il riscaldamento o il raffreddamento, questo appartamento utilizza un condizionatore d'aria, ma ha anche un camino, quindi c'è la possibilità di un'ulteriore fonte di riscaldamento nei mesi invernali. Il secondo appartamento si trova al piano seminterrato ed è composto da una cucina con sala da pranzo, un soggiorno, un bagno e un terrazzo. Nell'appartamento è presente una stufa a legna, che viene utilizzata per il riscaldamento invernale. Gli appartamenti vengono venduti completamente arredati e attrezzati. Gli appartamenti dispongono di un posto auto e di un ripostiglio. Immobile ideale per locazione turistica o vita familiare. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 29590

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 595157

interno:

Agency ref id: 29590