

## OTOK KRK, UVALA SOLINE - Dvoetažni 2S+DB sa pogledom na more, Dobrinj, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OTOK KRK, UVALA SOLINE - Dvoetažni 2S+DB sa pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	100 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Formato Garden:	70 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	20 m <sup>2</sup>
Prezzo:	300,000.00 €
Pubblicato:	24.11.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Dobrinj
Zona della città:	Soline
Poštanski broj:	51514

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI KRK, BAIA DI SOLINE - Due piani con 2 camere da letto + bagno con vista mare Appartamento in nuova costruzione in ottima posizione a ca. 200 m dal mare. Si compone di un disimpegno, due camere da letto e un bagno al primo piano e un wc, una cucina open space con sala da pranzo e un soggiorno al secondo piano, dove il terrazzo offre una vista aperta sul mare. L'appartamento dispone di due posti auto e di un giardino recintato di ca. 70 mq, dotato di luce e acqua, quindi è possibile installare una vasca idromassaggio. L'appartamento è dotato di due condizionatori, uno per piano, e di riscaldamento elettrico a pavimento in tutte le stanze. La carpenteria è in PVC con zanzariere e persiane in ALU. L'acquirente NON PAGA l'imposta sulle vendite immobiliari del 3%. Gentili clienti, la commissione intermediaria viene addebitata in base alle condizioni commerciali. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 29566

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 595168  
Agency ref id: 29566  
Telefono di contatto: +385 91 933 0465