

ISTRA ROVINJ Hotel sa pogledom na more, Rovinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA ROVINJ Hotel sa pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	750 m ²
Lot Size:	1890 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	15
Bagni:	11
Prezzo:	3,632,000.00 €
Pubblicato:	13.07.2024

Stato

Built:	2014
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Rovinj
Zona della città:	Rovinjско Selo
Poštanski broj:	52210

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Parcheggio

Numero di posti auto:	7
Parcheggio coperto:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRA ROVINJ Hotel con vista sul mare Situato a soli 5 minuti dal centro di

Rovigno e a 3 minuti dalle bellissime spiagge, troviamo questo hotel a conduzione familiare di alta qualità con un totale di 750 m2 di superficie abitabile, suddivisi su 3 piani. Oltre agli alloggi di alta qualità, questo hotel è noto anche per la sua cucina con piatti d'autore. Situata vicino alla città e alle spiagge, questa struttura è ideale per il proprio investimento, inoltre è positivo che la struttura sia attiva tutto l'anno e riceva ospiti abituali sia durante che al di fuori della stagione estiva. L'edificio dispone di un totale di 11 camere da letto, ognuna delle quali ha il proprio bagno e terrazza, tutte le camere hanno una vista sul mare e sulla natura, che le rende molto attraenti. Al piano terra si trova il ristorante dove viene servita la colazione. Dal ristorante si accede alla terrazza immersa nel verde. Oltre al bellissimo cortile, c'è una piscina di 80 mq e una meravigliosa zona solarium dove gli ospiti possono divertirsi nei mesi estivi. Davanti all'hotel ci sono più di 7 posti auto per gli ospiti + 7 posti auto coperti e un garage con un posto auto ad uso del proprietario. Si tratta di un'eccellente opportunità per le persone che desiderano avviare il proprio piccolo hotel a conduzione familiare in una posizione eccellente, ma ciò che è interessante è che l'hotel può essere facilmente convertito in una casa per anziani, una clinica più grande o un edificio commerciale con uffici . Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29562

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 595169

interno:

Agency ref id: 29562