

## Crikvenica - Elegantna vila s panoramskim pogledom i bazenom, Crikvenica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260

Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Dettagli annunci****Comune**

Titolo:	Crikvenica - Elegantna vila s panoramskim pogledom i bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	300 m <sup>2</sup>
Lot Size:	750 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	9
Bagni:	5
Prezzo:	1,100,000.00 €
Pubblicato:	23.04.2024

**Stato**

Built:	2008
Ultimo rinnovo:	2022

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	

Città: Crikvenica  
Zona della città: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: B

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si



## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Crikvenica - Elegante villa con vista panoramica e piscina Vendiamo un'elegante villa con vista panoramica e piscina a Crikvenica, ideale per il relax e il godimento in un ambiente bellissimo. Questa lussuosa proprietà con un totale di 7 camere da letto si trova a soli 800 metri dal mare, offrendo una straordinaria combinazione di comfort e la bellezza naturale della costa adriatica. La villa è stata costruita nel 2008, ma l'ultima ristrutturazione è stata effettuata nel 2022, fornendo estetica e funzionalità moderne. Con uno spazio di 300m2, questa villa offre interni spaziosi, ideali per la vita familiare o il noleggito turistico. I servizi della villa includono una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici nuovi, aree soggiorno confortevoli, jacuzzi e 5 bagni moderni. Inoltre, la villa è dotata di tutti gli elettrodomestici necessari come riscaldamento centralizzato, aria condizionata, internet e citofono. Lo spazio esterno della villa è incantevole, con una piscina privata, giardino paesaggistico con barbecue e posti auto per più di 7 veicoli. La vista sul mare dalla terrazza offre viste spettacolari, ideali per godersi il tramonto o socializzare con famiglia e amici. Questa villa offre l'opportunità di una vita di lusso o di un reddito noleggito turistico, con accesso per persone disabili e si trova in una posizione perfetta in una parte tranquilla della città. Tutti questi elementi rendono questa villa un luogo perfetto per il relax e la creazione di momenti indimenticabili in riva al mare. ID CODE: 872

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 595415

interno:

Agency ref id: 872