

## Barban, okolica - Kuća sa 2 spavaće sobe sa bazenom, Barban, Famiglia



### Info venditore

Nome: Tatjana Orović  
Email: info@artstore.hr  
Nome: Tatjana  
Cognome: Orović  
Nome della ditta: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: info@artstore.hr  
Website: <https://www.artstore.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Riguardo a noi: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Politica sulla privacy:

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Barban, okolica - Kuća sa 2 spavaće sobe sa bazenom  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 110 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 60 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 3  
Prezzo: 290,000.00 €  
Pubblicato: 23.04.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:

Città: Barban

Zona della città: Barban

Poštanski broj: 52207

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodajemo prekrasnu autohtonu kamenu kuću za odmor s bazenom koja se nalazi na 5 km od Barbana. Nalazi se u malom mjestu sa svega desetak kuća. Kuća je u potpunosti je renovirana 2019. godine, a sastoji se od prizemlja i kata na kojima su raspoređene po jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. U zasebnom djelu se nalazi potpuno opremljena kuhinja i blagovaonica te još jedna kupaonica. Tu je smješteno i starinsko ognjišće za dodatnu ugodnost prostora a u svakoj prostoriji postavljen je klima uređaj. Ukupna kvadratura stambenog dijela iznosi 110 m2. Okućnica je u potpunosti ograđena i uređena. Budući da nema zelenih površina izuzetno je jednostavna za održavanje, te ima i bazen veličine 21 m2. Nekretnina ima dobro uhodan posao turističkog iznajmljivanja kojega novi vlasnik ima mogućnost preuzeti, ili pak zadržati ovu šarmantnu autohtonu istarsku kuću za sebe kao vikendicu. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 474

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 595559

interno:

Agency ref id: 474