

Pula, centar - 2. kat, stan 74 m2, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTR A je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTR I ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Pula, centar - 2. kat, stan 74 m2
Proprietà per: Sale
Square Feet: 74 m²
Stanze da letto: 4
Bagni: 1
Prezzo: 240,000.00 €
Pubblicato: 08.07.2024

Stato

Built: 1935
Ultimo rinnovo: 2024
Condizione: Abitabile

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Pula
Poštanski broj: 52100

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Elettricità
Efficienza energetica: B

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pola, centro - 2° piano, appartamento 74 m2Disponiamo in vendita di un appartamento completamente ristrutturato al terzo piano nel pieno centro della città. L'appartamento è composto da 3 vani, cucina, bagno e disimpegno. Viene

venduto non arredato, quindi il potenziale acquirente può sistemarlo come desidera. L'appartamento ha 74 m2 di superficie abitabile. Pola è la città più grande e il porto principale della penisola istriana, situata nella parte meridionale del promontorio. È uno dei centri turistici e delle scene culturali più popolari. I suoi attributi e caratteristiche storiche sono visibili in ogni angolo, strada, chiesa e museo. Ma il patrimonio storico più prezioso ed importante è sicuramente il magnifico Anfiteatro conosciuto come Colosseo del II secolo. Le attrazioni hanno lasciato una forte impressione sul turismo odierno e sul suo ulteriore sviluppo. I più famosi sono: Anfiteatro, Tempio di Augusto, Arco della Vittoria detto Porta d'Oro di Sergio, Cattedrale dell'Assunzione della Beata Vergine Maria, Templi e Basiliche sul Foro, Palazzo Comunale sul Foro, Cantiere Arsenale, Basilica di San Pietro. Marija Formosa, Portarata e Piazza Giardina, Mura Romane, Porte Romane, Teatro Romano, Fortezza Veneziana e molti altri. Questa proprietà può essere utilizzata per la vita familiare e può anche essere affittata per scopi turistici durante tutto l'anno. Se cerchi un centro chiamaci!!!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 595711
interno:
Agency ref id: 515
Telefono di contatto: +385 91 497 63 28